

# Memoria anual 2018



**ERAIKUNE**  
Construction Cluster

Cluster de la Industria de  
la Construcción de Euskadi



# Indice



■ CARTA DEL PRESIDENTE	
■ CARTA DEL DIRECTOR	
■ PRINCIPALES CIFRAS 2018 .....	6
■ SOCIOS	
• Socios Eraikune .....	8
■ LISTADO DE PROYECTOS .....	13
■ ACCIONES RELEVANTES	
• Acciones 2018 .....	21
■ ERAIKUNE EN LOS MEDIOS	
• Impacto de Eraikune en los medios .....	30

# Alberto Marín

Presidente Eraikune



## Un futuro basado en la productividad y la sostenibilidad

El ecosistema de la construcción en Euskadi tiene claro que la competitividad de nuestra industria reside en un cambio de paradigma basado en la productividad y la sostenibilidad.

Por un lado, la construcción debe tender hacia un modelo que le permita crecer en base a la optimización y estandarización de procesos cada vez más industriales. Por otro, en la integración de tecnologías facilitadoras clave, y en el diseño y la comercialización de productos globales.

En esta línea, el año pasado la actividad del sector en Euskadi creció un 12,5%. Aparentemente es un buen dato pero no debemos pasarnos de optimismo. En términos de volumen de negocio, el sector de la construcción creció únicamente el 1,04%, en comparación con el 2,5% de la Economía. Sí, estamos creciendo, pero no al ritmo que deberíamos.

La rehabilitación de viviendas es el ámbito que está ofreciendo mejores cifras pero todos sabemos que lo que realmente tracciona es la vivienda y, sobre todo, la obra civil.

Este nuevo reinicio está generando nuevas oportunidades de negocio y empleo. En términos de ocupación, nuestro sector creció en torno algo más de 1% el año pasado, pero deberíamos generar mucho más.

Para ello, es necesario apostar por la Construcción sostenible, eje fundamental para la promoción de la Economía Circular como base para el desarrollo social y económico del entorno. Nuestra industria está en ese camino incorporando criterios de sostenibilidad en proyectos de diseño, desarrollando

nuevos materiales, y reciclando los residuos derivados de la construcción y la demolición.

En plena transformación digital y de evolución hacia la Economía Circular, la industria de la construcción cuenta especialmente con el desafío de la eficiencia energética. Un reto de país que parte desde el diseño y la gestión de los proyectos constructivos, y continúa con la excelencia en la ejecución de proyectos de construcción y rehabilitación. En estos ámbitos de trabajo, disponemos, sin duda, de un conocimiento de referencia.

Adicionalmente, la industrialización de la construcción debe complementarse con una alta capacidad de "servitizar" el conocimiento generado en proyectos estructurales y trasladarlos a nuestro entorno. Además, debemos ser capaces de acceder a mercados internacionales, transfiriendo nuestro know-how en el desarrollo de nuevas ciudades e infraestructuras.

En línea con estos planteamientos, las empresas de construcción se encuentran ante el reto de ganar tamaño para hacer frente a estos dilemas de futuro. Estamos en un mercado tan internacionalizado y desafiante que se requiere de una mayor solvencia técnica y financiera para desarrollar proyectos estratégicos de alto impacto. Esto obligaría a un incremento del volumen de inversión en I+D+I, una mayor apuesta por el talento y por la formación especializada como base para los profesionales de la construcción.

El cambio de paradigma está en marcha, y los que formamos Eraikune pretendemos ser referencia internacional en el desarrollo del nuevo modelo de construcción más avanzada y sostenible.

## Eraikune comienza a ser un referente

En el clúster vasco de la construcción Eraikune somos muy conscientes de nuestro papel dentro del sector. Paso a paso estamos siendo el engranaje perfecto que aúna todos los actores que componen la cadena de valor de la construcción en nuestro país y que se refleja en nuestra actividad diaria.

Durante el año 2018, Eraikune se integró en un total de 23 propuestas de proyecto a convocatorias públicas competitivas. Estas dieron como resultado un total de 17 proyectos concedidos, y un apoyo público de 2,4 millones de euros para nuestras empresas.

La labor realizada desde Eraikune ha supuesto un incremento del 13% en el número de socios, pasando de 78 a 88. Hemos crecido en proyectos realizados (58%), que han tenido una incidencia positiva en el volumen total del clúster en un 53,3%, alcanzando, de esta manera, el medio millón de euros.

Estos datos representan un aumento del 78% de los ingresos respecto al año anterior, alcanzando un importe del 66% en lo que respecta a los ingresos de carácter competitivo sobre el total.

Pero la percepción positiva de nuestro clúster Eraikune no nos puede cegar ante los retos que tienen por delante los distintos agentes que conforman el sector de la construcción en Euskadi.

Uno de los principales es el empleo. Nos faltan especialistas, técnicos y operarios de ejecución de obra debido, fundamentalmente, a que nuestro sector ha dejado de ser atractivo para los profesionales. Generar empleo de calidad para evitar la estacionalidad y la fuga de profesionales a otros sectores se antoja más que necesario.

La cuestión no es sólo buscar fuera de nuestras empresas, apoyándonos quizás en la Formación Profesional, sino desarrollar procesos de modernización y mejora del capital humano que pueda llevarnos a una nueva fase marcada por la tendencia del sector hacia la digitalización.

Para llevar a cabo todos estos objetivos contamos con un nuevo Plan Estratégico para los próximos años, con el que confiamos poder afrontar los retos relacionados con la Industrialización y la Economía Sostenible.

En concreto, vamos a continuar apostando por una cadena de valor integral, incorporando a las empresas con soluciones Smart y aquellas ligadas a la economía circular. Vamos a impulsar el desarrollo del conocimiento y la tecnología en la industria de la construcción; y continuaremos buscando acceder a mercados más rentables que aporten mayor valor a las empresas del clúster. Por supuesto, debemos abordar los retos sociales y medioambientales a través de la acción de Eraikune,

Y todo esto siendo un clúster que tiene la excelencia como prioridad; que busca ser referencia y que aporte mayor valor a los socios, pero siempre manteniendo una estructura equilibrada de ingresos y gastos.

Mirando al próximo año, creemos que Eraikune está bien posicionado para afrontar los desafíos a los que se enfrenta el sector y para seguir aprovechando lo logrado en 2018, fundamentalmente gracias a nuestros socios y al grupo humano que lo conforma.

El futuro más cercano se intuye positivo para nuestras empresas y ahí, Eraikune, estará presente.

# **Principales cifras 2018**

2017

2018

Valoración 2017/2018

### Número de socios

78

88

12,82%

### Número de proyectos

17

23

35,29%

### Volumen total actividad ERAIKUNE

319 k€

490 k€

53,3%

### Ingresos por proyectos y servicios

181 k€

324 k€

78,1%

### Porcentaje de ingresos de carácter competitivo

56,9%

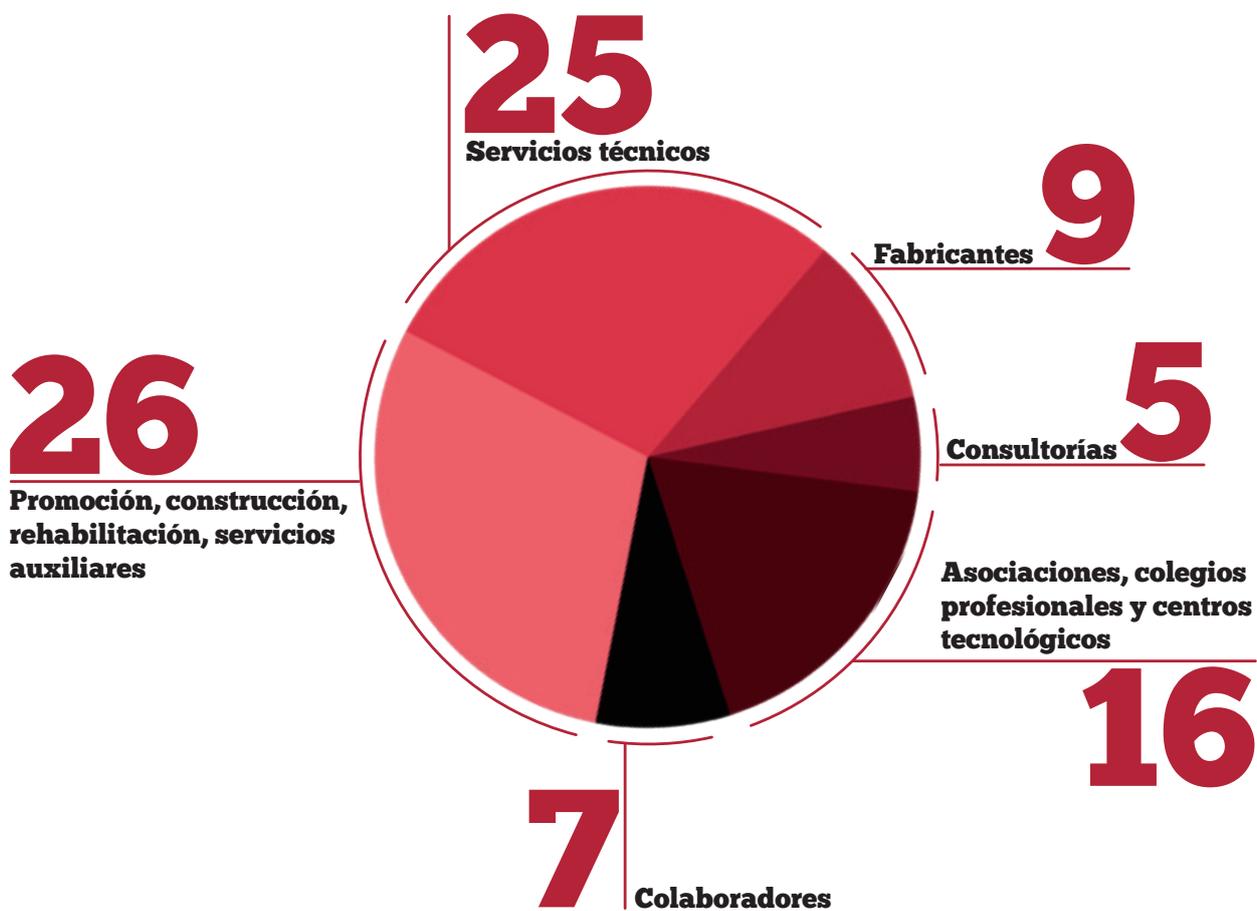
66,1%

16,2%

# Socios

**Total socios 2018**

**88**



## Asociados

# Promoción, construcción, rehabilitación, servicios auxiliares



maquinariabizkaia.com  
946 71 38 79  
Arrigorriaga (Bizkaia)



www.altunayuria.com  
943 15 70 71  
Azpeitia (Gipuzkoa)



www.andrasa.com  
944 05 92 86  
Bilbao (Bizkaia)



www.balzola.com  
944 27 69 58  
Bilbao (Bizkaia)



www.bermeosolo.com  
946 20 03 75  
Berriz (Bizkaia)



www.conorte.info  
944 11 01 32  
Bilbao (Bizkaia)



www.efeuve.es  
94 454 21 73  
Derio (Bizkaia)



www.egoín.com  
946 27 60 00  
Natzitua/EA (Bizkaia)



www.excavacionesdediego.com  
944 57 15 44  
Galdakao (Bizkaia)



www.ferrovial.com  
944 79 52 20  
Bilbao (Bizkaia)



www.fhimasa.com  
944 42 20 12 • 944 42 20 16  
Bilbao (Bizkaia)



www.geotunel.es  
944 97 05 07  
Barakaldo (Bizkaia)



www.inbisa.com  
944 39 22 22  
Bilbao (Bizkaia)



www.isovas.com  
946 76 53 84  
Urduliz (Bizkaia)



www.jaureg.com  
944 70 20 70  
Bilbao (Bizkaia)



www.prkursaal.com  
943 46 03 64  
Hernani (Gipuzkoa)



www.moyua.com  
943 31 76 00  
Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)



www.neinorhomes.com  
900 11 00 22  
Bilbao (Bizkaia)



946 79 91 92  
Zubiete (Bizkaia)



www.radimer.es  
944 72 02 14  
Trapagaran (Bizkaia)



www.sarkislagunketa.com  
945 12 88 87  
Vitoria-Gasteiz (Araba)



www.sprilur.es  
944 23 61 18  
Bilbao (Bizkaia)



www.sukia.com  
943 31 68 68  
Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)



www.construccionessurmutia.com  
945 35 74 34  
Vitoria-Gasteiz (Araba)



www.viudadesainz.com  
946 36 17 22  
Abanto y Zierbena (Bizkaia)



https://www.bilbao.es/viviendas/  
944 13 24 00  
Bilbao (Bizkaia)



www.zabalandi.com  
944 49 12 41  
Basauri (Bizkaia)



www.zikotz.com  
945 25 92 44  
Vitoria-Gasteiz (Araba)

## Consultorías, OCTs



www.cdiconsultoria.com  
944 05 00 43  
Bilbao (Bizkaia)



www.estudiosgis.com  
945 29 81 43  
Miñano (Álava)



www.grantthornton.es  
944 23 74 92  
Bilbao (Bizkaia)

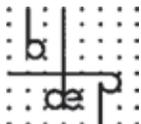


www.opeconsultores.es  
943 31 61 15  
Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)



www.webring.es  
946 52 38 96  
Zamudio (Bizkaia)

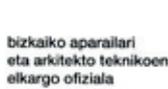
## Servicios técnicos

 <p>www.agvar.es 944 70 11 76 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.ahasociados.com 948 21 17 50 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.grupoarrasate.com 943 77 14 11 Arrasate-Mondragón (Gipuzkoa)</p>	 <p>www.argitech.es 944 34 02 17 Barakaldo (Bizkaia)</p>	 <p>www.bdep.net 944 41 30 82 Bilbao (Bizkaia)</p>
 <p>www.beltransl.com 944 58 06 45 Eibar (Gipuzkoa)</p>	 <p>www.berrilan.com 943 30 09 57 Hernani (Gipuzkoa)</p>	 <p>www.cafte.com 946 81 95 50 Zamudio (Bizkaia)</p>	 <p>www.cooperactiva.net 944 46 74 47 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.dgarquitectura.es 946 94 12 08 Bilbao (Bizkaia)</p>
 <p>www.elecnor.com 944 27 11 97 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.bengroup.es 943 71 67 58 Oñati (Gipuzkoa)</p>	 <p>www.eptisa.com 944 80 62 25 Leioa (Bizkaia)</p>	 <p>www.frlarq.com 943 42 37 36 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)</p>	 <p>www.gausark.com 943 44 07 52 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)</p>
 <p>www.gc-arquitectos.com 944 97 13 84 Loiu (Bizkaia)</p>	 <p>www.habidat.es 943 47 23 92 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)</p>	 <p>www.hirilan.com 944 13 22 90 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.iab-arkitek.com 944 79 22 30 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.idom.com 944 79 76 00 Bilbao (Bizkaia)</p>
 <p>www.igluing.com 944 15 50 37 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.lanik.com 943 32 60 50 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)</p>	 <p>www.lks.es 902 54 09 90 Arrasate-Mondragón (Gipuzkoa)</p>	 <p>www.maabarquitecturasostenible.com 944 23 18 37 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.maklaarkitektura.com 944 71 05 12 Sondika (Bizkaia)</p>
 <p>www.northbim.com 696 07 46 10 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.prevenor.com 944 43 72 34 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.sgs.es 944 52 50 00 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.urquizoingenieros.xyz 690 34 89 51 Bilbao (Bizkaia)</p>	

## Fabricantes

 <p>www.airlan.es 944 76 01 39 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>spain.arcelormittal.com 944 89 44 11 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>www.aislamientoarellano.com 943 49 24 86 Ugaldetxo (Gipuzkoa)</p>	 <p>www.bikain.com 946 20 24 96 Mañaria (Bizkaia)</p>	 <p>www.lemona.com 94 487 22 00 Bilbao (Bizkaia)</p>
 <p>www.fym.es 946 71 03 11 Arrigorriaga (Bizkaia)</p>	 <p>www.fosroc.com 946 21 71 60 Izurtza (Bizkaia)</p>	 <p>www.lineaplus.eu 943 49 35 55 Oiartzun (Gipuzkoa)</p>	 <p>www.mapei.com 933 43 50 50 Santa Perpètua de Mogoda (Barcelona)</p>	 <p>www.ulmaarchitectural.com 943 78 06 00 Oñati (Gipuzkoa)</p>

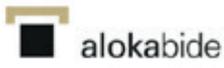
# ● Asociaciones, colegios profesionales, centros de formación, centros tecnológicos, oacs, laboratorios

 <p>ascobi bieba</p> <p>www.ascobi.com 944 27 20 77 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>ASCONGI</p> <p>www.ascongi.com 943 30 90 30 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)</p>	 <p>ASOCIACION VASCA DE ESCALADORES BIZKAIO INDUSKARI ELKARTEA</p> <p>www.ave-bia.com 944 15 65 58 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>BaskEgur ASOCIACION DE LA INDUSTRIA DE TEBERDI</p> <p>www.baskegur.eus 944 54 30 20 Zamudio (Bizkaia)</p>	 <p>CAMINOS EUSKADI</p> <p>www.caminospaisvasco.com 944 35 68 30 Bilbao (Bizkaia)</p>
 <p>bizkaiko aparailari eta arkitekto teknikoen elkargo ofiziala</p>  <p>colegio oficial de aparejadores y arquitectos técnicos de bizkaia</p> <p>www.coaatbi.org 944 24 79 00 - 944 80 71 63 Zamudio (Bizkaia)</p>	 <p>COAVN</p> <p>www.coavn.org 944 23 16 36 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>Deusto Universidad de Deusto</p> <p>www.deusto.es 944 13 90 00 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>ets euskal trenbide sareak</p> <p>www.ets-rfv.euskadi.eus 946 57 26 00 Bilbao (Bizkaia)</p>	
 <p>euskalarido Euskal Arkitekto Elkargoaren Federazioa</p> <p>www.euskalarido.com 945 25 33 11 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>GAIKER</p> <p>www.gaiker.es 946 00 23 23 Zamudio (Bizkaia)</p>	 <p>Bilbao PORT</p> <p>www.bilbaoport.eus 944 87 12 00 Santurtzi (Bizkaia)</p>	 <p>tecnalia Corporación Tecnológica</p> <p>www.tecnalia.com 902 76 00 00 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)</p>	 <p>Tknika LABORIO TECNOLÓJICO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO</p> <p>www.tknika.eus 943 08 29 00 Errenteria (Gipuzkoa)</p>
 <p>MONDRAGON UNIBERTSITATEA</p> <p>www.mondragon.edu 943 71 21 85 Arrasate - Mondragón (Gipuzkoa)</p>	 <p>Universidad del País Vasco Euskal Herriko Unibertsitatea</p> <p>www.ehu.eus 946 01 20 00 Leioa (Bizkaia)</p>	 <p>visesa</p> <p>www.visesa.eus 945 21 40 50 Vitoria-Gasteiz (Araba)</p>		

## Colaboradores

# ● Entidades colaboradoras

**ERAIKUNE** dispone además de acuerdos de colaboración con entidades públicas con las que desarrolla actuaciones específicas.

 <p>alokabide</p> <p>www.alokabide.euskadi.eus 944 04 47 08 Bilbao, Donostia-San Sebastián y Vitoria-Gasteiz</p>	 <p>Bilbao UDALA AYUNTAMIENTO</p> <p>www.bilbao.eus 944 20 42 00 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>DONOSTIA SAN SEBASTIÁN</p> <p>www.donostia.eus 943 48 10 00 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)</p>	 <p>Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz Vitoria-Gasteizko Udala</p> <p>www.vitoria-gasteiz.org 945 16 16 16 Vitoria-Gasteiz (Araba)</p>
 <p>EUSKO JAURLARITZA GOBIERNO VASCO</p> <p>www.euskadi.eus/gobierno-vasco/vivienda 945 01 80 00 Bilbao (Bizkaia), Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) y Vitoria-Gasteiz (Araba)</p>	 <p>EUSKO JAURLARITZA GOBIERNO VASCO</p> <p>www.spri.eus 902 70 21 42 Bilbao (Bizkaia)</p>	 <p>GRUPO spri TALDEA</p>	 <p>ihobe</p> <p>www.ihobe.eus 944 23 07 43 Bilbao (Bizkaia)</p>

# Proyectos



## **BIM - C.Industrializada**

Mejora de la competitividad: tecnologías, metodologías, sistemas y procesos constructivos innovadores.

## **Rehabilitación y regen. urbana**

Rehabilitación y regeneración urbana integral. Accesibilidad y movilidad.



## **Smart cities - ZEB**

Ciudades, barrios y edificios inteligentes (smart cities, edificación hacia cero emisiones).

## **Materiales**

Desarrollo y aplicación de nuevos materiales para la construcción sostenible.



## **Nuevos Mercados**

Acompañamiento a las empresas en su proceso de internacionalización.

## **Infraestructuras**

Desarrollo de soluciones ligadas a los retos en materia de infraestructuras.





# BIM - C.Industrializada

## ● ERAIKUNTZA DIGITALA



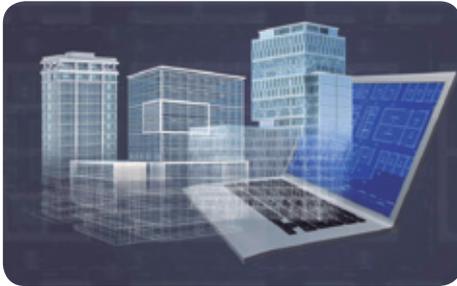
### Objetivo

Estudio del grado de digitalización del sector construcción de Gipuzkoa.



### Resumen

Identificar las herramientas y metodologías digitales de trabajo adaptadas y/o adaptables al sector que sean mejores, así como identificar las mejores prácticas en cuanto a adopción de herramientas y metodologías digitales.



## ● BIM ZABALDUZ



### Objetivo

Sensibilizar a los profesionales del sector que pertenecen a empresas con tres o menos trabajadores y autónomos, que permita resolver las necesidades que presenta el BIM.



### Resumen

Campaña de divulgación orientada a sensibilizar y solventar las problemáticas que presenta una parte del sector de la construcción respecto al BIM.



## ● BAI 4.0.



### Objetivo

El proyecto investigará nuevas tecnologías 4.0. de fabricación aditiva en 3D para la transformación de la industria del País Vasco, permitiendo desarrollar nuevas tipologías en el ámbito multisectorial de la arquitectura/urbanismo, obra civil hidráulica, energía eólica y la industria de revestimientos refractarios para hornos industriales, que a su vez se puedan transferir a otros sectores. Conseguirán disponer de tecnologías que permitan industrializar de una forma automática, competitiva, eficiente y sostenible la creatividad de los diseñadores.



### Resumen

El presente proyecto supone una oportunidad de posicionamiento en el desarrollo de nuevos materiales, mediante la fabricación aditiva (impresión 3D), de elementos arquitectónicos customizados, en los que el aspecto estético y la personalización es el gran elemento diferenciador.



# BIM - C.Industrializada

## ● @CONST



### Objetivo

Difusión de técnicas, tecnologías y nuevos métodos de gestión para la construcción.



### Resumen

Desarrollar una campaña de divulgación, dirigida a profesionales del sector de la construcción.

## ● GESTWIN



### Objetivo

Desarrollo de una plataforma conformada por un Gemelo Digital Inteligente de edificios que actuará como soporte tecnológico para la gestión integrada y optimización continua de todos los servicios asociados a la nueva generación de edificios inteligentes.



### Resumen

Desarrollo de nuevos productos y servicios para la creación de un modelo innovador de gestión integral inteligente de Edificios Terciarios basado en Gemelos Digitales.

## ● ERAICLICK 4.0



### Objetivo

Transformar la construcción de un edificio en un proceso más ágil y eficiente, de lo que se hace actualmente, evolucionando e impulsando el concepto de Construcción Avanzada.



### Resumen

Desarrollo de nuevas soluciones tecnológicas y productos para la construcción avanzada de edificios.

## ● MANTENTZE 4.0



### Objetivo

Mantentze 4.0, es un Proyecto de Investigación Industrial Estratégico, para el desarrollo de un sistema predictivo avanzado para inspección y mantenimiento que integra nuevos desarrollos tecnológicos y cubre las principales necesidades en fase de operación y explotación de las infraestructuras de transporte, las infraestructuras energéticas y las infraestructuras petroquímicas, es decir, las llamadas Grandes Infraestructuras Lineales (GIL1).



### Resumen

Plataforma avanzada para la Gestión de grandes Infraestructuras Lineales.

## ● CONST. 4.0



### Objetivo

Búsqueda de sinergias de colaboración entre las empresas del sector de la Industria de la Construcción y del sector de Software Libre.



### Resumen

El proyecto busca generar sinergias con el objetivo de detectar iniciativas entorno a la digitalización en el Sector de la Construcción, que fomenten el trabajo colaborativo entre ambos sectores.



# Smart cities - ZEB

## ● SMARTENER



### Objetivo

Colaborar con empresas de otros Clusters y Asociaciones con el fin de encontrar nuevas sinergias que sirvan para generar nuevas oportunidades e iniciativas en diferentes campos que están altamente relacionados con Eraikune, Clúster de Energía y la asociación de software libre, Esle.



### Resumen

Este proyecto pretende trabajar en las sinergias que confluyen las tres asociaciones (Eraikune, Clúster de Energía y Esle), con el fin de generar iniciativas colaborativas entre las empresas que consigan reproducir oportunidades de negocio, proyectos de innovación, o cualquier otro punto de colaboración que surja de las necesidades detectadas entre ellas.

## ● IN SARE



### Objetivo

Transformación de edificios en generadores de energía mediante la creación de una nueva red térmica inteligente de baja temperatura basada en integración de nuevos productos y tecnologías no invasivas.



### Resumen

Transformar los edificios de un distrito urbano en nodos de generación de energía conectados a un nuevo concepto de **red térmica inteligente de baja temperatura** para producción solar térmica máxima, consumo no renovable mínimo y reducción de cargas térmicas pico mediante estrategias de control de la demanda.



# Materiales

## ● @LOHITEK



### Objetivo

Búsqueda de nuevas oportunidades de negocio para la valorización de subproductos del tratamiento de aguas e identificación de necesidades tecnológicas para mejorar su trazabilidad.



### Resumen

Identificar nuevos modelos de negocio en cooperación que permitan el aprovechamiento productivo y rentable (económicamente sostenible) de un recurso endógeno, los lodos de edar.

## ● HUELLA DE CARBONO



### Objetivo

Busqueda de proyectos empresariales enfocados a la valorización de residuos, mejora de la huella de carbono en los productos, mejora de los procesos in situ de la obra, etc...



### Resumen

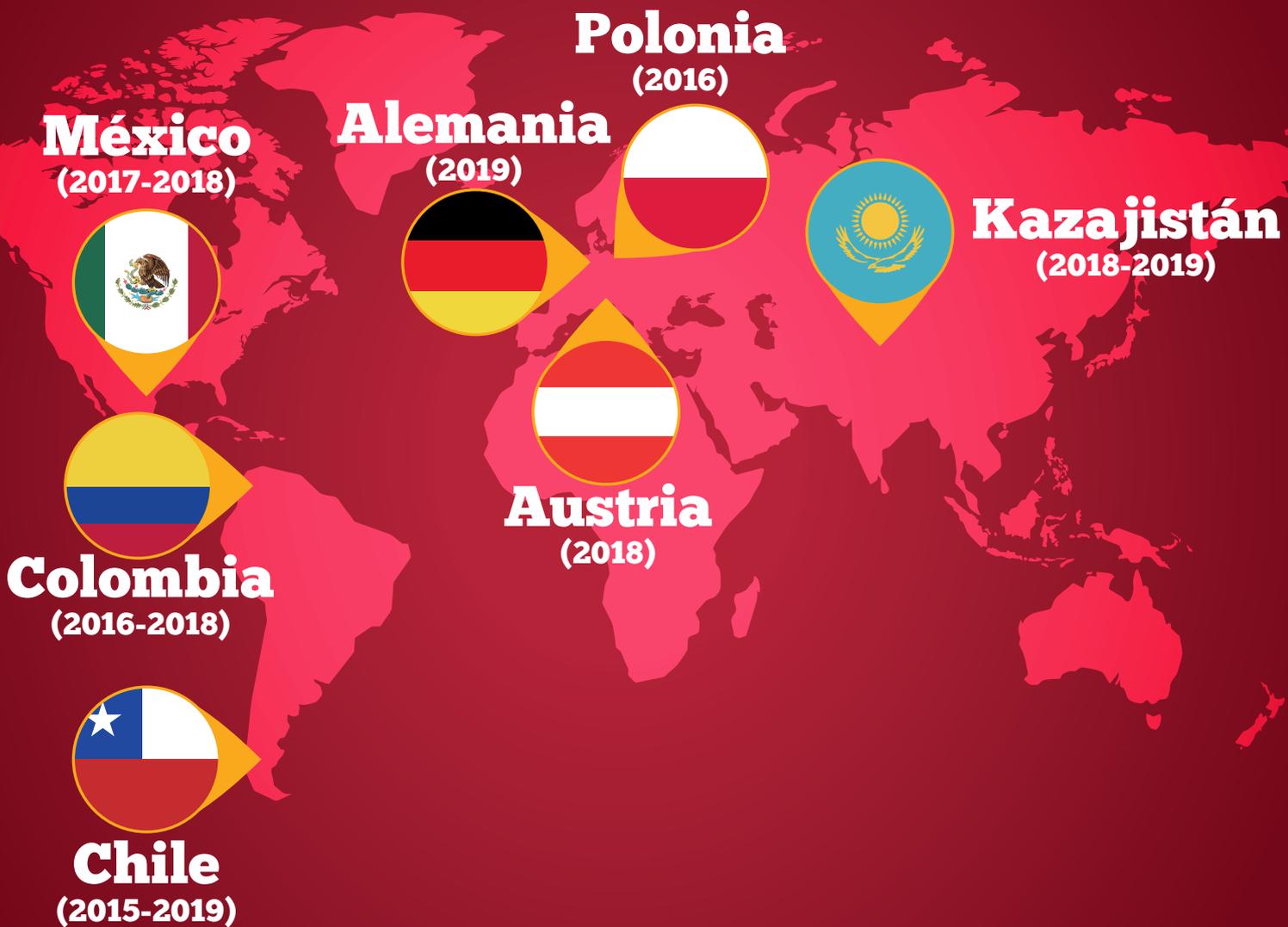
Busqueda de proyectos que estén relacionados con la mejora de los procesos de obra in situ y conseguir evaluar de manera objetiva sus resultados.





# Nuevos mercados

## ● MISIONES INTERNACIONALES



## ● MISIONES COMERCIALES

### Misión a Colombia (Junio)

Eraikune organizó el pasado mes de junio una misión en Colombia donde el objetivo principal fue desarrollar consorcios entre empresas de Eraikune para abordar las oportunidades de desarrollo de negocio presentes en el país.

Las empresas socias que asistieron a la misión fueron: AH Asociados, IA+B Arkitektura Taldea, LKS, IDOM Consulting.



### Misión a Colombia (Noviembre)

Eraikune acudió del 26 al 30 de noviembre a una segunda misión a Colombia donde también asistió el director de Vivienda y Arquitectura del Gobierno Vasco, Pablo García Astrain.

Este viaje comercial se enmarcó dentro de la colaboración que existe entre el Ejecutivo colombiano y el Gobierno Vasco, a través del acuerdo firmado con el clúster de la Construcción de Bogotá, a fin de dar continuidad a la misión que se llevó a cabo durante el pasado mes de junio.

La presencia de Eraikune en el país andino se encuadra dentro de las estrategias para la internacionalización y el posicionamiento dentro de los clústeres de referencia de la construcción a nivel mundial. En concreto, dentro de la Misión internacional de cinco días a Colombia donde se realizaron diversos encuentros de negocios con más de 100 empresas del sector de la construcción y del sector de energía, organizada por la Cámara de Comercio de Bogotá.



**Total proyectos 2018:**

**23**



**Empresas participantes:**

**73**

---

**Total misiones 2018**

**2**

**Empresas participantes:**

**13**

# Acciones 2018

# ● Febrero

## INTERGUNE 2018

El **19 de Febrero**, Jon Ansoleaga, Director de Eraikune, Cluster de la Construcción de Euskadi participó en el Foro de Internacionalización de Euskadi, Intergune 2018.

Intergune es un punto de encuentro donde conocer los servicios, financiación y ayudas que el Gobierno Vasco pone al servicio de las empresas. Eraikune estuvo presente con una ponencia donde dio a conocer las líneas estratégicas de Internacionalización del Cluster.



## UNA DELEGACIÓN DE CHILE VISITA LAS OFICINAS DE ERAIKUNE



**La Directora del Centro Tecnológico para la innovación en productividad y sustentabilidad en la construcción (CTec) de Chile, Gloria Maldonado, visitó en febrero las instalaciones de Eraikune.**

En la reunión, el Director del Cluster, Jon Ansoleaga y el Responsable de Internacionalización, Iñaki Beltrán, presentaron las líneas de actuación de Eraikune. El objetivo del encuentro fue ayudar a impulsar la competitividad de las empresas de la industria de la Construcción, a través de la capacitación, la innovación y la internacionalización.

## VISITA DE UNA DELEGACIÓN DE COSTA RICA

Jon Ansoleaga e Iñaki Beltran asistieron el **13 de marzo** a la visita de una Delegación de Costa Rica de la mano del Grupo Spri.

En esta jornada estuvieron presentes: La Directora General de la Agencia Vasca de Internacionalización, Ainhoa Ondarzabal, el Ministro de Comercio Exterior, Alexander Mora, la Embajadora de Costa Rica en España, Doris Osterlof y Jorge Zamora, Director de Procomer. Este encuentro sirvió para presentar las oportunidades de Negocio en este país y dar a conocer el Congreso Costa Rica Services Summit.



## REUNIÓN OCI

El Presidente de Eraikune, Alberto Marín, asistió el pasado **27 de marzo** a la reunión del Observatorio de Coyuntura Industrial para conocer la situación que atraviesa cada uno de los sectores industriales.



El Lehendakari, Iñigo Urkullu, recibió al conjunto de los Clústers que conforman el Observatorio de Coyuntura Industrial para analizar la evolución de la industria vasca y contrastar la salud industrial de cada uno de los sectores representados en estas agrupaciones.

# Abril



## JORNADA NETWORKING PUERTO BILBAO

El 12 de abril se celebró la I Jornada de Networking de empresas asociadas, organizada por el clúster de la construcción, Eraikune en el Puerto de Bilbao.

Un encuentro presidido por Alberto Marín, Presidente de Eraikune y Asier Atutxa, Presidente del Puerto de Bilbao donde se dieron a conocer los principales proyectos y oportunidades de negocio del Puerto de Bilbao así como una visita guiada por sus instalaciones.

# ● Mayo



## FERIA "FUTURE OF BUILDING 2018"

El Responsable Internacional, Iñaki Beltrán, asistió el **7 de mayo** a la Feria "Future of Building 2018" en Viena, para conocer la situación del sector a nivel europeo y mundial.

## ASAMBLEA GENERAL



El pasado **18 de mayo**, Eraikune, el Cluster de la Construcción de Euskadi, celebró la Asamblea General de Socios donde se presentaron las cuentas generales del 2017, el plan de gestión y los presupuestos del 2018. La rehabilitación, la regeneración urbana y la Construcción 4.0, fueron los ejes centrales del sector para los próximos años.

En la novena edición, que reunió a medio centenar de personas en la sede de la ingeniería Idom, intervinieron el Presidente de Eraikune, Alberto Marín, el Director del clúster, Jon Ansoleaga, y el Consultor Lean-Bim, Marc Bach, que ofreció una conferencia sobre los primeros pasos en los procesos de digitalización del sector de la construcción.

## VISITA A EUSKADI DEL CLUSTER DE CONSTRUCCIÓN DE BOGOTÁ



El clúster de construcción de Bogotá visitó Euskadi en el mes de mayo con el objetivo de conocer la realidad del sector en nuestro territorio, con una agenda de reuniones organizada desde Eraikune.

Mónica Bibiana Páez Moreno, Líder del Cluster de la Construcción Bogotá, conoció de primera mano la realidad del sector y las posibilidades de colaboración que se pueden dar entre empresas vascas.

## JORNADA “RETOS Y ESTRATEGIAS EN EDIFICACIÓN: BIM Y PASSIVHAUS”

Con motivo de la celebración de la semana europea de la energía sostenible, Kursaal Rehabilitaciones, organizó una jornada en el Edificio Energetic bajo el título “BIM Y PASSIVHAUS: retos y estrategias en edificación” en colaboración con Fomento de San Sebastián.

El Director del cluster, Jon Ansoleaga, asistió para hablar sobre BIM junto a Pablo García Astrain (Director de Vivienda y Arquitectura del Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco), Fernando Ruiz, y Mikel Ochoa, (FRL Arquitectos) y Xabier Pérez de Arenaza (Cluster Habic).



## VISITA DE UNA DELEGACIÓN DE KAZAJISTÁN A ERAIKUNE DE LA MANO DE INFYDE

Eraikune recibió la visita de una delegación de empresas e Instituciones de Kazajistán, más concretamente de la región de Karagandá. La expedición fue organizada por Infyde en colaboración con Eraikune, con el objetivo de buscar información de primera mano del primer clúster de construcción en el país kazajo.

Entre los asistentes se encontraban empresarios y políticos de la región de Karagandá, el

Jefe de la Unidad de Implementación del Proyecto “Small and Medium Enterprises Competitiveness in Kazakhstan” del Ministerio Nacional de Economía de Kazajistán, el Primer Vicepresidente de KIDI, la Directora de la Asociación de Empresas de Construcción de la Región de Karagandá y el Subdirector de Asuntos Económicos del “Center of Development of Construction Business Kasipker”.



# Septiembre

## CONGRESO DE CONSTRUCCIÓN AVANZADA (CICA2)



Del 10 al 12 de septiembre, ERAIKUNE organizó el II Congreso Internacional de Construcción Avanzada (CICA 2) junto a la Universidad del País Vasco y el apoyo del Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco

El Congreso fue inaugurado por D. Iñaki Arriola, Consejero de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco, D. Francisco Javier Marín, Director General de Arquitectura, Vivienda y Suelo del Ministerio de Fomento y contó con la presencia de Dña Arantxa Tapia, Consejera de Desarrollo Económico e infraestructuras del Gobierno Vasco.

Este congreso Internacional de Construcción Avanzada mostró ante los más de 400 asistentes que se reunieron en Bilbao ejemplos de cómo la digitalización, las tecnologías y métodos de trabajo vinculados a la Construcción 4.0 están ayudando a las empresas de nuestro sector a mejorar su productividad y a posicionarse en mercados nacionales e internacionales y, con ello, transformar el conjunto del sector.

## REBUILD 2018

Jon Ansoleaga, Director de Eraikune, participó el pasado 27 de septiembre en Congreso Rebuild 2018 en Barcelona en una interesante mesa redonda compuesta de expertos de diferentes clústeres nacionales.

En su intervención habló sobre las actividades del Cluster Eraikune y de los grupos de trabajo que lo componen y ofreció su visión sobre como será el futuro del sector de la construcción reivindicando la baja inversión en I+D+i que se da al sector.



## JORNADA "NUEVOS SISTEMAS DE EFICIENCIA DE OBRA"



El 28 de septiembre, un total de 60 profesionales del ámbito de la construcción y medioambiente de Euskadi se dieron cita en la jornada "Nuevos sistemas de eficiencia de obra", organizada por el Clúster Eraikune, en colaboración con la Asociación Vizcaína de Excavadores-Bizkaiko Induskari Elkarte (AVE-BIE) y Aclima en el Puerto de Bilbao.

El acto presidido por el Director de Eraikune, Jon Ansoleaga, junto a la Presidenta de AVE-BIE, Mireia de Diego contó con diferentes expertos del sector que ofrecieron su visión sobre construcción avanzada, y algunos ejemplos de eficiencia en la obra mediante la vigilancia ambiental o el uso de tecnologías BIM.

## **BASQUE CLUSTER DAY: "CLÚSTERS Y ACADEMIA, CREANDO VALOR Y OPORTUNIDADES COMPARTIDAS"**

Jon Ansoleaga, Director de Cluster Construction Eraikune, asistió el 8 de noviembre al Basque Cluster Day titulado "Clúster y academia, Creando valor y oportunidades compartidas" organizado por Grupo SPRI para conocer las experiencias y retos que están llevando a cabo los diferentes clusters así como afianzar relaciones y colaboraciones entre ellos.



## **BARNETEGI TECNOLÓGICO**

Eraikune organizó el pasado 13 de noviembre un Barnetegi tecnológico para las empresas del sector de la Construcción en el hotel Etxegana de Zeanuri.

Este Barnetegi organizado junto SPRI, se realizó con el objetivo de dar a conocer la Transformación Digital y lo que implica la automatización y digitalización de los procesos en el sector de la Construcción, orientado especialmente a Gerentes, Directores de Operaciones, Producción, Calidad, Mantenimiento o Logística.



# ● **Noviembre**

## **JORNADA: "EXPLORANDO NUEVOS MODELOS DE NEGOCIO EN LA CONSTRUCCIÓN FRENTE A LOS DESAFÍOS ACTUALES"**

El Foro Europeo de Clusters de Construcción (European Construction Clusters Forum), del cual forma parte Eraikune, organizó el 15 de noviembre un evento en Madrid para discutir lo que puede cambiar los modelos de negocio de las empresas en la cadena de valor de la construcción ante los desafíos actuales de la economía circular y de la transformación digital.



El evento contó con aperitivo de bienvenida, presentaciones de casos prácticos, debate tipo hackathon para promover la discusión en torno a los temas/desafío y networking entre las entidades presentes, explorando posibilidades de negocio u otras formas de cooperación.

## **BASQUE INDUSTRY 4.0**



Cinco socios de Eraikune (Tecnalia, Airlan, Estudios GIS, Arcelor Mittal y Lanik ) participaron en la quinta edición del Basque Industry 4.0. The Meeting Point; un evento donde se unen estrategia, tecnología, experiencias y se fomentan las relaciones.

Durante la jornada se organizó un espacio dedicado a los retos que se plantean en el sector de la construcción. En ese escenario, Tecnalia, Airlan, Estudios GIS, Arcelor Mittal y Lanik expusieron cómo la aplicación de tecnologías 4.0 están ayudando a las empresas del sector a mejorar su productividad.

## JORNADA SOBRE EFICIENCIA ENERGÉTICA PARA LA EDIFICACIÓN: TECNOLOGÍAS SMART Y CERTIFICACIÓN

El pasado **11 de diciembre** Eraikune organizó la jornada sobre 'Eficiencia Energética para la Edificación: Tecnologías Smart y Certificación' en Bilbao.

El evento, durante el cual se debatieron aspectos relacionados con la sostenibilidad y las nuevas tecnologías en el sector de la construcción, contó con la participación de representantes del Gobierno Vasco y de varias empresas.

La apertura corrió a cargo de Aitor Patxi Oregi, Director de Energía, Minas y Administración Industrial del Gobierno Vasco y Pablo García Astrain, Director de Vivienda y Arquitectura del Gobierno Vasco. Ambos analizaron y expusieron la situación de la eficiencia energética inteligente y el uso de las tecnologías smart en los edificios y el entorno construido en Euskadi.



# **Eraikune** **en los** **medios**

# Nueva página web

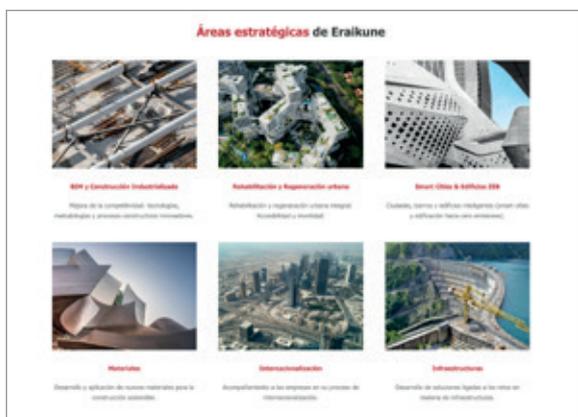
Eraikune, clúster de la construcción de Euskadi, renueva su presencia en Internet con una página web modernizada y adaptada a los nuevos tiempos, más dinámica y completa, que permite a los usuarios tener una experiencia más directa y práctica.

Este espacio moderno, refleja quién es y qué ofrece Eraikune junto a nuestra misión, visión y valores; y el aporte que ofrecemos a la cadena de valor del sector.

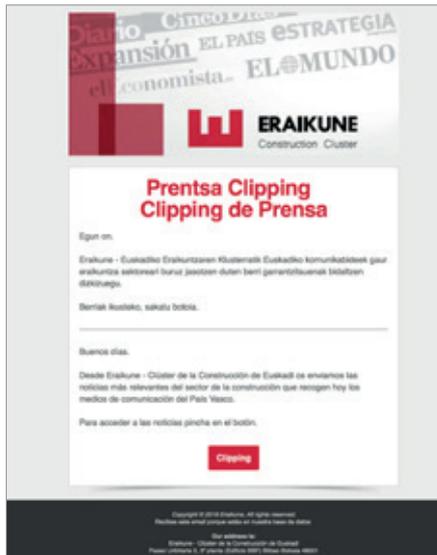
La nueva web [www.eraikune.com](http://www.eraikune.com) está hecha por y para sus socios, ofreciéndoles información relevante y de interés para su negocio; sin olvidar al resto de agentes que conforman el sector de la construcción en Euskadi y en el resto del Estado. Un espacio con el que se busca transmitir el compromiso de Eraikune con el entorno donde se ubica, y posicionarse como clúster de referencia, interdisciplinar y con presencia internacional.

Al diseño atractivo para la mejora de la imagen de marca, se suma el fortalecimiento de las seis áreas estratégicas de Eraikune: BIM y Construcción Industrializada, Rehabilitación y Regeneración urbana, Smart Cities & Edificios ZEB, Materiales, Internacionalización e Infraestructuras con acceso a los grupos de trabajo y la documentación de interés mediante una nueva Intranet restringida a socios y colaboradores.

La nueva web de Eraikune se enmarca dentro de la definición y puesta en marcha del Plan de Comunicación recogido en las Propuestas de plan de acción año 2018.



# Clipping De Prensa



**246** Clipping enviados

con una tasa de apertura de media del 40%

# Newsletter



**14** Boletines

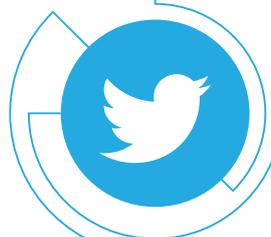
con una tasa de apertura de media del 31,5%

# Redes Sociales

**354**  
Seguidores



**2.600**  
Interacciones totales



**708**  
Seguidores



**102.856**

**1.000**  
visualizaciones de media

# Cifras web



Usuarios  2.538

Sesiones  3.740

Número de sesiones por usuario  1,47

Número de visitas  10.402

Páginas por sesión  2,78

Duración media de la sesión  2' 36"

Porcentaje de rebote  54,68%

# Apariciones en los medios

NOTICIAS DE ÁLAVA  
19 DE MAYO DE 2018

## La construcción vasca se empieza a recuperarse

**BILBAO** - El pasado 2017 fue el cuarto ejercicio consecutivo de crecimiento del Producto Interior Bruto vasco, una recuperación que ha llegado de la mano de los servicios y la industria porque la construcción ha tardado en volver a la senda positiva tras la dura crisis que estalló hace una década. Afortunadamente en el último ejercicio el sector vasco del ladrillo y el cemento creció un 3% y todas las previsiones son que este año se mantenga la tendencia positiva, según señaló ayer Alberto Marín, presidente de Eraikune. Las 78 empresas socias del clúster vasco facturaron más de 2.000 millones de euros al año en la cadena de valor completa y emplean a más de 9.000 personas, según destacó Marín en Bilbao. - Europa Press

DEIA • 19 DE MAYO DE 2018

## La construcción vasca inicia su recuperación tras la crisis

La actividad creció un 3% en 2017 y sigue al alza en el arranque de este año

**BILBAO** - El pasado año 2017 fue el cuarto ejercicio consecutivo de crecimiento del Producto Interior Bruto vasco, una recuperación económica que ha llegado de la mano de los servicios y la industria porque la construcción ha tardado en volver a la senda positiva tras la dura crisis que estalló hace una década. Afortunadamente en el último ejercicio el sector vasco del ladrillo y el cemento creció un 3% y todas las previsiones son que este año se mantenga la tendencia positiva, según señaló ayer Alberto Marín, presidente de Eraikune.

Así, las 78 empresas socias del clúster de la construcción del País Vasco facturaron más de 2.000 millones de euros al año en la cadena de valor completa y emplean a más de 9.000 personas, según destacó ayer en Bilbao, Alberto Marín.

El clúster celebró ayer su asamblea general anual en la sede de la ingeniería Idom con la presencia de medio centenar de socios y en el transcurso de la misma intervinieron también el director del clúster, Jon Ansoleaga, así como el consultor Lean-Bim, que ofreció una conferencia sobre los primeros pasos en los procesos de digitalización del sector de la construcción.



Alberto Marín. Foto: J. M. Martínez

no al 3% en 2017, una "tendencia al alza" que, previsiblemente y siempre según el directivo del clúster, "tendrá continuidad en los próximos años impulsada por los subsectores de la construcción de viviendas, rehabilitación de inmuebles y un repunte de la obra civil".

En este sentido, el presidente del clúster también habló sobre la inversión pública que "todavía se encuentra condicionada por un largo periodo de contracción presupuestaria". No obstante, el sector espera que la situación "se vaya revirtiendo en breve".

De cara al futuro, Marín ha destacado como los grandes retos del sector el impulso de la rehabilitación y regeneración urbana, la profundización en el desarrollo de la Construcción 4.0, desarrollo de nuevos materiales y productos innovadores y sostenibles. Además, apuestan por la colaboración público-privada para abordar las obras de infraestructura estratégica en los próximos años en Euskadi. - Europa Press

NOTICIAS DE GIPUZKOA • 19 DE MAYO DE 2018

34 ECONOMÍA

Noticias de Gipuzkoa - Sábado, 19 de mayo de 2018

## La construcción vasca inicia su recuperación

La actividad creció un 3% en 2017 y sigue al alza en el arranque de este año, dejando atrás las dificultades de la crisis

**DONOSTIA** - El pasado año 2017 fue el cuarto ejercicio consecutivo de crecimiento del Producto Interior Bruto vasco, una recuperación económica que ha llegado de la mano de los servicios y la industria porque la construcción ha tardado en volver a la senda positiva tras la dura crisis que estalló hace una década. Afortunadamente en el último ejercicio el sector vasco del ladrillo y el cemento creció un 3% y todas las previsiones son que este año se mantenga la tendencia positiva, según señaló ayer Alberto Marín, presidente de Eraikune.

Así, las 78 empresas socias del clúster de la construcción del País Vasco facturaron más de 2.000 millones de euros al año en la cadena de valor completa y emplean a más de 9.000 personas, según destacó Marín.

El clúster celebró ayer su asamblea general anual en la sede de la ingeniería Idom con la presencia de medio centenar de socios y en el transcurso de la misma intervinieron también el director del clúster, Jon Ansoleaga, así como el consultor Lean-Bim, que ofreció una conferencia sobre los primeros pasos en los procesos de digitalización del sector de la construcción.



Un edificio en construcción en la capital guipuzkoana. Foto: Ruben Plaza

En este sentido, el presidente del clúster también habló sobre la inversión pública que "todavía se encuentra condicionada por un largo periodo de contracción presupuestaria". No obstante, el sector espera que la situación "se vaya revirtiendo en breve".

De cara al futuro, Marín destacó como los grandes retos del sector el impulso de la rehabilitación y regeneración urbana, la profundización en el desarrollo de la Construcción 4.0, y el de nuevos materiales y productos sostenibles. - E.P.

16 estrategia | 16-30 de junio de 2018 |

## informe | Construcción: Hacia una edificación y rehabilitación sostenible

# “La construcción es el terreno de juego de muchos sectores”

**Alberto Marín, presidente del Clúster de la Construcción de Euskadi, Eraikune**

■ El pasado 18 de mayo, el Clúster de la Construcción de Euskadi, Eraikune, celebró en la sede de la ingeniería Idom su Asamblea General; una agrupación que representa al 45% del sector vasco, con 78 empresas socias que facturan más de 2.000 millones de euros al año (el 30% en el exterior) en la cadena de valor completa, y que se plantea la rehabilitación y la regeneración urbana inteligentes y sostenibles, y la construcción 4.0, como ejes centrales del sector para los próximos años. Además, el presidente de Eraikune, Alberto Marín, reivindica el protagonismo de la construcción en la economía vasca y su reconocimiento como sector tractor de otros sectores.

### ¿Cómo está evolucionando la construcción en Euskadi, ahora que parece que se recupera de la crisis?

Aunque durante 2017 se registró un incremento del negocio en torno al 3%, todavía no han desaparecido las consecuencias derivadas de una crisis bancaria brutal que originó la falta de crédito para comprar viviendas. Además, el sector no había sabido gestionar bien la edificación, combinar las necesidades reales con el ritmo de construcción. Se edificó y vendió mucho más de la cuenta...

### La rehabilitación es uno de los subsectores que han sostenido la actividad del sector en los últimos años...

Sí. Por un lado, sin financiación para comprar vivienda se ha tendido a la rehabilitación. Además, hay que tener en cuenta que tenemos en Euskadi un parque de viviendas muy antiguo: el 70% se ha edificado antes de 1980. Por eso tenemos el gran reto de afrontar una rehabilitación inteligente, compro-



[J. Blasco]

metida y sostenible. La obra civil, por el contrario, cayó un 10% en 2017. Pero creemos que la tendencia al alza continuará en el sector en los próximos años, gracias a la edificación de viviendas, que empieza a reactivarse, a la rehabilitación de inmuebles y, también, al repunte de la obra civil. En este caso, aunque la inversión pública todavía se encuentra condicionada por un largo periodo de contracción presupuestaria, las expectativas son buenas, porque están en marcha la Y vasca, el soterramiento de las estaciones en las tres capitales, la ampliación del Puerto de Bilbao, la variante Sur Ferroviaria...

### ¿Qué papel tiene el Clúster en este escenario?

Eraikune es un buen ejemplo de eslabón, de nexo de unión entre las necesidades de la Administración y las de las empresas. La misión del Clúster es ayudar a impulsar la competitividad de las empresas de la industria de la construcción a través de la capacitación, la innovación y la internacionalización, en toda la cadena de valor, y también la de canalizar las necesidades del sector ante las administraciones, para conjugar unas y otras. Es fundamental promover la colaboración entre las instituciones públicas y las empresas para abordar las obras de infraestructura estratégicas en Euskadi y en el resto del Estado.

### ¿Cuáles son las principales necesidades del sector?

Por ejemplo, debemos ganar en certidumbre en lo que se refiere a plazos y costes; es algo que ha impedido a la construcción ganar competitividad. Por otro lado, ahora que empieza a cambiar el ciclo, una de las preocupaciones es la gestión eficaz del talento y responder a la demanda de personal cualificado. Actualmente existen dificultades a la hora de encontrar especialistas. Y también queremos reivindicar el protagonismo y la importancia que la industria de la construcción tiene como uno de los motores económicos del país. En Euskadi tenemos edificios singulares, carreteras y autovías, espacios regenerados urbanísticamente... porque aquí hay proyectistas, excavadores, productores de materiales, constructores..., y queremos que se reconozca la aportación del sector a lo que hoy es Euskadi. Somos el terreno de juego de muchos sectores, un ámbito tractor para ellos.

### ¿Hacia dónde debe mirar la construcción para consolidar su recuperación?

Además de esforzarnos en la búsqueda del talento y de la especialización del personal, y en el aumento de la competitividad, tenemos que considerar la rehabilitación y la regeneración urbana como modelo de creci-

“  
Tenemos que esforzarnos en la gestión del talento y en la especialización del personal”

miento sostenible de nuestras ciudades. Debemos trabajar, asimismo, en el desarrollo de la construcción 4.0 -la digitalización de la construcción-, en la que ya están implicadas muchas empresas; incorporar innovaciones tecnológicas para desarrollar una construcción y unos materiales más inteligentes y sostenibles; reducir las emisiones de CO<sub>2</sub>... En fin, en un compromiso firme con la economía sostenible. La construcción ha llegado a suponer casi el 10% del PIB vasco. Actualmente no llega al 6% y es importante recuperar esa posición. Cierto es que el sector ha tenido una imagen muy dañada, por lo que todos sabemos, y quizás no hemos sabido bien transmitir la realidad a la sociedad. Por eso queremos que se conozca toda la cadena de valor de la construcción (universidades, centros de investigación, administraciones, empresas...) y que se reconozca su aportación.

[Joserra Blasco]

## El número de empresas creadas en el sector aumenta

■ Durante los cinco primeros meses del año se registraron 45.187 nuevas empresas en España, según el Estudio sobre Demografía Empresarial publicado por Informa D&B, y cerca de la cuarta parte se constituyeron en el sector de la construcción y actividades inmobiliarias. Concretamente, de construcción se han creado en cinco meses un total de 4.356 sociedades, y de actividades inmobiliarias, 5.763. En total, 10.119 empresas; solo en mayo se constituyeron 2.162 en el sector. De esta forma, la construcción y las actividades inmobiliarias mejoran en un 7% sus cifras desde enero, con la mayor subida en valor absoluto (661 empresas más). Por otro lado, desciende el número de sociedades disueltas.

En Euskadi, solo en mayo, se crearon 77 empresas en este sector, de las 309 constituidas; es decir, una de cada cuatro. De ellas, 37 se generaron en Bizkaia; 27, en Gipuzkoa, y 13, en Álava. Pero en mayo también se disolvieron en el País Vasco 22 sociedades de construcción y actividades inmobiliarias, principalmente en Bizkaia (15), de un total de 100 desaparecidas, y entraron en concurso otras cinco (tres en Gipuzkoa y dos en Álava), de las 28 que se registraron en toda la Comunidad Autónoma. [J. Blasco]

## Se intensifica la subida del precio de los pisos en Euskadi

■ El aumento del precio de los pisos se intensificó durante el pasado año, según los Indicadores del Mercado de la Vivienda en la Comunidad Autónoma de Euskadi en el cuarto trimestre de 2017, elaborados por el Observatorio Vasco de la Vivienda. El Índice de Precios de la Vivienda del INE presentó un incremento interanual del 5,2%, que afectó en mayor medida al precio de la vivienda nueva (7%), que al de la usada (4,7%).

Además, la subida del precio de la vivienda estuvo acompañada el año pasado por un incremento en los costes de edificación: después tres años con variaciones negativas, el Índice de Costes de Edificación que publica el Eustat, mostró en 2017 una subida de tres décimas respecto a 2016. [EE]

“

Queremos que se conozca toda la cadena de valor de la construcción y que se reconozca su aportación”

## Eraikune y el Puerto de Bilbao estrechan lazos en la búsqueda de competitividad

Medio centenar de empresas del sector vasco de la construcción acudieron al encuentro organizado por el clúster



1 Jornada de Networking, organizada por el clúster Eraikune para dar a conocer los negocios relacionados con el Puerto de Bilbao.

La competitividad, innovación y la internacionalización de las empresas del País Vasco vinculadas a la industria de la construcción han sido los ejes centrales de la 1ª Jornada de Networking, organizada por el clúster Eraikune. Un encuentro donde se dieron a conocer los retos del sector, proyectos y oportunidades de negocio relacionados con el Puerto de Bilbao.

El presidente de Eraikune, Alberto Marín, señaló que el Puerto de Bilbao ha sido uno de los elementos tractoros para la industria de la construcción que, durante 2017, presentó un balance positivo, con un crecimiento en torno al 3 % gracias a la obra

residencial y la rehabilitación, aunque la obra civil descendió en un 10 %. Marín considera la obra civil un "aspecto troncal" para el sector y para las empresas a las que Eraikune representa.

En el caso del Puerto de Bilbao, uno de los proyectos referenciales ha sido la Ampliación del Espigón Central, que en un futuro se verá complementado con nuevas actuaciones.

El clúster vasco de la construcción Eraikune acoge un total de 80 socios que abarcan toda la cadena de valor. Las empresas y organizaciones inscritas generan una facturación anual de más de 2.000 millones de euros, y representan a más de 9.000 personas.

De cara al 2018, Eraikune reclama nuevos retos para que la industria de la construcción se convierta en un sector estratégico en Euskadi. Asimismo, el desarrollo de la construcción 4.0, los nuevos materiales y los productos innovadores, vinculados a la economía circular, la regeneración urbana y la rehabilitación de las viviendas como modelo de crecimiento sostenible, también representan los pilares del clúster para este año.

En este sentido, desde el clúster vasco de la construcción alertan de que más del 70% de las viviendas de Euskadi están fabricadas antes de 1980, "lo que supone -tal y como destacó Marín-, que tenemos el parque de viviendas más antiguo de Europa occidental, y eso es una oportunidad y un reto para el sector que representamos".

20 estrategia | 16-30 de septiembre de 2018 |

## azpiegiturak



Organizadores y patrocinadores de los dos congresos internacionales, ante el cartel anunciador.

## La construcción en Euskadi apuesta por la digitalización

Más de 400 profesionales se dieron cita en Bilbao en EESAP 9 y CICA 2

### CONSTRUCCIÓN

Las tecnologías aplicadas a la construcción 4.0 y los retos de futuro centraron dos encuentros internacionales celebrados en Bilbao, en los que más de 400 profesionales y expertos subrayaron la importancia de la transformación digital para mejorar la productividad y competitividad del sector.

Más de 400 asistentes acudieron los días 10, 11 y 12 de septiembre a Bilbao a la novena edición del Congreso Europeo sobre Ciencia Energética y Sostenibilidad en Arquitectura y Urbanismo (EESAP 9) y el II Congreso Internacional de Construcción Avanzada (CICA 2), organizados por el Clúster de la Construcción de Euskadi, Eraikune, y el grupo de Investigación Calidad de Vida en Arquitectura (Ca-

viar) de la Universidad del País Vasco (UPV/EHU), que contaron con el patrocinio institucional del Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno vasco. Los directivos, investigadores, especialistas y profesionales de ámbito nacional y europeo de empresas vinculadas a la construcción 4.0 que se dieron cita en Bilbao pudieron analizar el uso de las tecnologías aplicadas a las nuevas formas constructivas 4.0 y los retos de futuro para el sector.

Se celebraron 30 ponencias magistrales, 20 comunicaciones, tres mesas redondas y diversos talleres de networking en torno a la digitalización y el uso de las tecnologías 4.0 en la industria de la construcción; y cómo su uso está habilitando la transformación del sector mejorando la productividad y la calidad de los proyectos.

En la apertura de estos encuentros profesionales intervino, entre otros, la consejera de Desarrollo Económico e Infraestructuras, Arantza Tapia, quien subrayó

**temática**  
Las tecnologías aplicadas a la construcción 4.0 fueron el eje de los dos congresos

la necesidad de introducir la tecnología 4.0 y la digitalización de los procesos constructivos para hacer más competitivo el sector de la construcción.

La consejera señaló que "la construcción del futuro nos obliga a introducir mejoras tecnológicas de forma transversal, desde los despachos de ingenierías o arquitecturas en la fase de redacción del proyecto, hasta en el desarrollo de nuevos materiales o en la propia obra". Más información: [www.estrategia.net](http://www.estrategia.net).

[Estrategia Empresarial]

## EMPRESA XXI 20 DE ENERO DE 2019

Jon Ansoleaga  
Director  
Eraikune



### "El sector de la construcción en Euskadi creció un 3% en 2018"

En términos cuantitativos generales, la evolución del sector de la construcción en Euskadi ha crecido aproximadamente el mismo valor que el ejercicio anterior, un 3%, por lo que se ha producido un crecimiento desacelerado. Cabe destacar que la realidad ha sido dispar en función de los subsectores: mientras el crecimiento en el sector residencial ha alcanzado un 3,1%, la obra civil ha crecido un 0,7%. Además, el sector de la Rehabilitación ha experimentado un crecimiento desacelerado con respecto al ejercicio anterior (alrededor de un 1,45%). Sigue sin estar a los niveles que requiere el hecho de disponer un parque de viviendas con necesidades claras de rehabilitación, donde el 63,50% de todo el parque de viviendas tiene más de 40 años. Este crecimiento estable responde a la demanda que está impulsando el sector privado. La inversión pública se encuentra condicionada al período de contratación presupuestaria y que hasta el momento no se ha revertido propiciado por los cambios políticos de este año. Se cumplen así las expectativas respecto al año anterior y se sostiene una expectativa de crecimiento futuro estable similar. Los aspectos fundamentales residen en que, las empresas socias siguen apostando por unas ideas claras de hacia dónde debemos evolucionar como clúster: el conocimiento y las capacidades tecnológicas existentes entre las empresas de Eraikune que, no solo están cumpliendo y contribuyendo al crecimiento socioeconómico y nuestro bienestar,

sino que continúan compitiendo desde hace años en mercados internacionales; la firme apuesta por la construcción industrializada (el BIM, los nuevos modelos de fabricación, nuevos materiales y productos) como modelo de base para el desarrollo integral de proyectos de construcción y para afianzarse como polo de competitividad dentro de la Industria 4.0 de Euskadi; la experiencia de las empresas del sector de la Rehabilitación que, de manera integral (diseñadores, constructores, promotores, fabricantes, integradores y gestores), tienen capacidades contrastadas para abordar el reto de la modernización de nuestro parque de viviendas y la adaptación de nuestros entornos urbanos.

No debemos olvidar que las ciudades que hoy en día disfrutamos se las debemos también a nuestras empresas; y, por supuesto, la cercanía del tejido empresarial con las entidades de conocimiento y tecnología, que sin duda contribuyen en que nuestra industria sea cada vez más competitiva e innovadora, con profesionales de referencia a nivel internacional.

La realidad social, económica y de mercado plantea grandes retos para la industria de la Construcción que hacen que desde Eraikune se continúe apostando (también en 2019) por espacios colaborativos entre sus socios. Entre ellos: activar la colaboración entre las empresas del clúster, públicas o privadas, para promover la construcción bajo estándares energéticos exigentes, que nos acerquen a edificios de consumo casi nulo NZEB. Estos estarán alineados con las directivas europeas para alcanzar la sostenibilidad e independencia energética, profundizando en el desarrollo de la Construcción 4.0, desarrollando e integrando nuevas tecnologías de fabricación sostenible y la digitalización, tendiendo además hacia la "servitización" para el desarrollo de la cadena de valor; siendo referentes en el impulso de la rehabilitación y la regeneración urbana como parte fundamental del modelo de crecimiento sostenible de nuestras ciudades, e internacionalizando las capacidades generadas en su proceso de desarrollo apostando por las Smart Cities. Además se deberá desarrollar nuevos materiales y productos innovadores y sostenibles, basados en nuestro know-how y conocimiento técnico-tecnológico ligado con la manufactura avanzada; promoviendo la colaboración público-privada y la compra innovadora para abordar las obras de infraestructura estratégica en Euskadi y a nivel estatal; y apostando por el desarrollo de nuevos mercados para empresas fabricantes de producto, de servicios técnicos ligados, y promoviendo la conformación de consorcios para acceder a proyectos internacionales de mayor envergadura.



**ERAIKUNE**

Construction Cluster

Paseo Uribitarte 3, 3ª planta  
48001 Bilbao (Spain)  
T. +34 944 810 304  
[www.eraikune.com](http://www.eraikune.com)