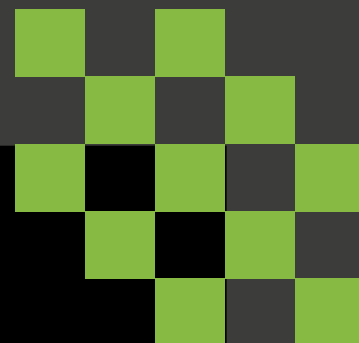


Memoria Anual

BUILD:INN
BASQUE CONSTRUCTION CLUSTER



Índice



01	MENSAJE CORPORATIVO	
	<i>Manifiesto BUILD:INN</i>	/08
	<i>Mensaje del Presidente</i>	/10
	<i>Reflexiones de la Directora General</i>	/14
02	BUILD:INN HOY	
	<i>Ecosistema de la construcción vasca</i>	/20
	<i>Quiénes forman BUILD:INN</i>	/24
	<i>Órganos de gobernanza</i>	/30
	<i>Equipo BUILD:INN</i>	/32
03	NUESTROS NÚMEROS	
	<i>BUILD:INN en cifras</i>	/36
04	HITOS CLAVE 2024	
	<i>Iniciativas estratégicas</i>	/42
05	HACEMOS	
	<i>Servicios</i>	/46
	<i>Grupos de trabajo</i>	/48
	<i>Proyectos</i>	/52
	<i>Impacto sostenible</i>	/74
06	RELACIONES Y POSICIONAMIENTO	
	<i>2024 en imágenes</i>	/78
	<i>Alianzas</i>	/86
	<i>Foros</i>	/88
	<i>Reconocimientos</i>	/92
07	CENTRO DE DESCARGAS	
	<i>Recursos para consulta y descarga</i>	/96

01

MENSAJE CORPORATIVO

BUILD:INN HOY

NUESTROS NÚMEROS

HITOS CLAVE 2024

HACEMOS

RELACIONES Y POSICIONAMIENTO

DESCARGAS

// Mensaje Corporativo



Construimos el futuro desde Euskadi

Promovemos una industria conectada con las necesidades de hoy y los retos de mañana.



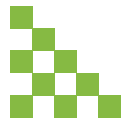
Industrialización como motor de transformación

Impulsamos nuevos modelos constructivos más eficientes, escalables y replicables.



Sostenibilidad como principio transversal

Integramos economía circular, eficiencia energética y descarbonización en toda la cadena de valor.



La digitalización no es opción, es hoja de ruta

Aceleramos la transformación digital para una construcción más inteligente y competitiva.



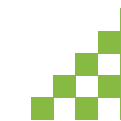
El talento transforma la industria

Conectamos perfiles, formamos capacidades y proyectamos nuevos futuros profesionales.



Innovación que se toca, se mide y se escala

Promovemos soluciones aplicadas con impacto real, desde Euskadi hacia Europa.



El clúster es red y comunidad

Construimos alianzas entre empresas, administración, centros tecnológicos y sociedad.



El impacto importa

Medimos el valor económico, social y medioambiental de nuestras acciones.



Hablamos claro: retos complejos, soluciones colaborativas

Actuamos con honestidad, conocimiento técnico y propuestas útiles.



BUILD:INN es la voz de la construcción que transforma

Desde Euskadi, marcamos el rumbo de una industria que innova, conecta y lidera.

Alberto Marín



CARTA DEL PRESIDENTE



Construir con propósito

La industria de la construcción vasca tiene un papel esencial en Euskadi y un propósito claro: ayudar a mejorar la calidad de vida de las personas desde la responsabilidad social. Y lo hacemos a través de la creación de edificios para vivir y trabajar, infraestructuras que nos conectan y espacios públicos que nos acercan, para que Euskadi sea no sólo más funcional y sostenible, sino también un lugar más cómodo, saludable y seguro para vivir.

A este propósito contribuye toda la cadena de valor que está compuesta por diferentes empresas, instituciones, centros tecnológicos, universidades y centros de Formación Profesional. En Euskadi tenemos la suerte de contar con un ecosistema muy rico, capaz de entretener una red de colaboradores para cooperar de la mano de BUILD:INN, y nuestros 160 socios, en impulsar la construcción como un pilar fundamental de nuestro futuro.

“La industria de la construcción vasca tiene un papel esencial en Euskadi y un propósito claro: ayudar a mejorar la calidad de vida de las personas desde la responsabilidad social.”

Y esto se da en un contexto en el que la industria de la construcción está experimentando una transformación sin precedentes, un cambio estructural, debido a la digitalización, la tecnología y la innovación.

Durante 2024 desde el Clúster de la Construcción de Euskadi hemos tenido como objetivo trasladar un mensaje: la necesidad de industrializar la construcción. Las nuevas tecnologías, como la inteligencia artificial, la digitalización y la industrialización están revolucionando nuestro modo de trabajar. Esto nos va a permitir planificar, gestionar y ejecutar proyectos con mayor precisión y eficiencia, reducir errores y optimizar recursos con procesos más automatizados. Además de la creación de una industria más atractiva para captar ese talento que tanto necesitamos.

Hoy más que nunca existe una necesidad importante de acelerar la construcción para atender la urgencia de la vivienda principalmente, con la calidad y la sostenibilidad como referentes. La construcción industrializada no es una opción, es una necesidad. No hay otra manera de renovar edificios antiguos y ofrecer viviendas asequibles y de calidad con las exigencias de la sociedad actual.

Ya se ha activado en el Estado el PERTE para la industrialización de la construcción, que ha puesto de manifiesto el interés de las administraciones públicas para modernizar el sector, reducir plazos y facilitar el acceso a vivienda. Mientras, en Euskadi, nuestras instituciones y empresas están invirtiendo esfuerzo, tiempo y recursos económicos en los principios de circularidad y sostenibilidad.

Desde BUILD:INN estamos seguros de que este cambio de paradigma va a contribuir a convertir la construcción en el epicentro de la industria vasca como papel clave en la dinamización del territorio. Partimos de una posición privilegiada.

Hoy nuestra cadena de valor ha consolidado su papel como un pilar fundamental del empleo en Euskadi. Sumamos 122.031 puestos de trabajo a tiempo completo, lo que supone además un incremento del 6% desde 2019. Representamos por tanto el 12,4% del total de ocupados en Euskadi, desde el 11,8% que suponía en 2019 y un 13% del PIB vasco.

La industria de la construcción en Euskadi en 2024 ha mantenido su dinamismo, consolidándose como eje estratégico del desarrollo económico. Su capacidad de generar valor va más allá de su propia actividad, amplificándose a través de su cadena de valor y su impacto fiscal, industrial y social. Para seguir creciendo, necesitamos un salto cualitativo más, que implique cambios legales y una facilitación de inversiones, además de nuevos perfiles profesionales.

En 2024 también BUILD:INN ha tenido su propia transformación. Hemos consolidado nuestro cambio de marca, punta visible de un giro de rumbo enmarcado en nuestro Plan Estratégico 2023-2026, que representa una apuesta de esta industria por llevar

la construcción hacia un escenario más competitivo. Seguimos avanzando en nuestra hoja de ruta que combina industrialización, sostenibilidad, digitalización y colaboración sectorial.

Nos adentramos en 2025 con Marta Epelde como nueva directora de BUILD:INN, tras el nombramiento de su predecesor, Jon Ansoleaga, como director de SPRI. Además de su profesionalidad, contar con una mujer al frente de la industria de la construcción en Euskadi, aportará sin duda una perspectiva de 360° y una mayor riqueza a este país.

Gracias a todos y todas por hacer posible que BUILD:INN y la industria de la construcción vasca siga creciendo.

“La construcción industrializada no es una opción, es una necesidad.”



Ya somos BUILD:INN

2024 ha sido un año de consolidación, y también el inicio de una nueva etapa bajo la identidad de BUILD:INN, Basque Construction Cluster.

Una transformación respaldada por todos los socios el 23 de noviembre de 2023 en lo alto de Kobetas, Bilbao. Ese día pasamos de ser Eraikune a ser BUILD:INN, con ánimo de abrirnos más a Europa en todos los sentidos. Esta apuesta del clúster por una marca dinámica y renovada busca ser faro para la construcción vasca hacia un nuevo escenario, alineado con los desafíos y oportunidades actuales. Hoy, ya somos BUILD:INN, el Clúster de la Construcción de Euskadi

La construcción en Euskadi está inmersa en un cambio estructural. Ya no se trata de innovaciones puntuales, sino de una transformación de fondo que empieza a consolidarse: más industrialización, más

sostenibilidad, más visión organizativa y social. El desafío ahora es que ese cambio llegue a todo el sector, sin dejar a nadie atrás.

En este contexto de cambio, quiero reconocer la extraordinaria labor de mi antecesor, Jon Ansoleaga, que ha liderado el clúster hasta finales de 2024. Su visión y forma de liderar han sido fundamentales para construir las bases sobre las que hoy seguimos avanzando. Eskerrik asko Jon, lan-talde osoaren partez!

Y este avance, lo hacemos desde la acción. Hoy somos 160 entidades asociadas, un ecosistema que representa toda la cadena de valor: constructoras, promotoras, estudios de arquitectura, ingenierías, industria auxiliar, centros tecnológicos, startups y administraciones públicas. En 2024 presentamos 67 proyectos, movilizando más de 33 millones de euros desde BUILD:INN.

Marta Epelde



REFLEXIONES DE LA DIRECTORA GENERAL

Herramientas con impacto

El impacto se mide también en la capacidad de activar soluciones para el mercado y la realidad de nuestras empresas. Por eso hemos puesto en marcha herramientas como el Observatorio de la Construcción de Euskadi, para la toma de decisiones basadas en datos; la Plataforma de Empleo BUILD:INN LAN, que conecta talento con necesidades reales del sector y SUSTA:INNABILITY, nuestra hoja de ruta compartida de sostenibilidad hacia un modelo más resiliente.

Nuestra dimensión internacional también ha ganado fuerza. En 2024 año organizamos una misión tecnológica a Finlandia junto a entidades socias, centrada en industrialización y en el aprendizaje de buenas prácticas aplicadas a escala real. Ha sido una oportunidad para generar conexiones y adaptar conocimiento al contexto local.

A ello se suma nuestra consolidación en redes europeas como Built4People, donde BUILD:INN ha sido primer integrante de la red Build4People Innovation Cluster Network. Este espacio nos permite alinear nuestras acciones locales con estrategias europeas de transformación del entorno construido.

Este posicionamiento nos da acceso a espacios estratégicos, como el Foro de Urbanismo y Vivienda de Euskadi del Gobierno Vasco, donde aportamos visión sectorial aplicada. También nos ha permitido firmar en el ejercicio anterior siete convenios con la administración pública en ámbitos como sostenibilidad, empleo e innovación, entre otros.

Los retos siguen ahí

Lo sabemos y lo escuchamos una y otra vez en visitas, reuniones y proyectos: baja productividad, falta de personal técnico, márgenes ajustados, dificultades para adaptarse a nuevas exigencias. Es un punto de partida complejo, especialmente para las pequeñas empresas.

Ya todo eso se suma un reto que gana urgencia: la crisis habitacional. La presión por entregar vivienda en menos tiempo, con eficiencia y sin perder calidad nos obliga a repensar procesos, capacidades y modelos de trabajo.

En ese escenario, la construcción industrializada es una respuesta estructural a una necesidad real. Es, claramente, una de las grandes apuestas estratégicas de BUILD:INN para los próximos años.

Gracias por la confianza y por formar parte activa de este ecosistema.

Me incorporo con la convicción de que esta transformación la construimos desde dentro. Seguimos.



02

MENSAJE CORPORATIVO

BUILD:INN HOY

NUESTROS NÚMEROS

HITOS CLAVE 2024

HACEMOS

RELACIONES Y POSICIONAMIENTO

DESCARGAS



// *BUILD:INN*
hoy



BUILD:INN
BASQUE CONSTRUCTION CLUSTER

La industria de Construcción en Euskadi

Desde BUILD:INN, Basque Construction Cluster, trabajamos para conectar a los distintos agentes que intervienen en el proceso constructivo, fomentando la colaboración entre quienes diseñan, construyen, financian, regulan e investigan. Esta interacción constante permite identificar retos comunes, generar soluciones compartidas y alinear al sector con los objetivos sociales, medioambientales y económicos de Euskadi.





SOMOS BUILD:INN

Somos BUILD:INN, el Clúster de la Construcción de Euskadi. Nacimos en 2010 con un propósito claro: crear las condiciones para que las empresas del sector refuercen su competitividad y avancen hacia una construcción más innovadora, industrializada y conectada.

Hoy somos más de 160 entidades público-privadas, un ecosistema amplio y diverso que trabaja en red para fortalecer al conjunto del sector. Representamos toda la cadena de valor: desde quienes diseñan y fabrican, hasta quienes construyen, rehabilitan, gestionan o desarrollan soluciones tecnológicas.

Nos guiamos por una hoja de ruta con tres ejes principales: industrialización, sostenibilidad y digitalización. Apostamos por un sector más competitivo para los desafíos que ya están aquí.



Colaboración Sectorial



Transformación Digital e Industrial



Liderazgo en Sostenibilidad y Economía Circular



Proyección Internacional



Mejora de la Reputación de la Industria

02 // Entidades socias



02 // Entidades socias

BUILD:INN HOY













COLABORADORES INSTITUCIONALES



JUNTA DIRECTIVA

La Junta Directiva de BUILD:INN fue elegida en la Asamblea Extraordinaria de socios, celebrada en Bilbao el 23 de noviembre de 2023 en Bilbao. Los miembros de la Junta Directiva han sido seleccionados para un nuevo mandato de tres años, con el objetivo de representar los intereses de las entidades socias y supervisar los Ejes Estratégicos del Clúster.



Alberto Marín Sánchez
Cementos Lemona
PRESIDENTE



Iñigo Escobal Marcos
Viuda de Sainz
VICEPRESIDENTE



Joseba Cedrún Ibarra
Sukia
TESORERO



Clara Camprovín Tobías
Ayesa
SECRETARÍA



Ibon Goiriena Galdona
ENLACE Grupo SPRI



Marta Epelde Merino
BUILD:INN
DIRECTORA GENERAL



Txema Muñoz
Etxezarraga
Ascongi
VOCAL



Mario Jesús Hernández
Uriarte
BilbaoPort
VOCAL



Pedro Taberna Sanz
Enbi
VOCAL



Rubén Fernández Luna
i-INGENIA
VOCAL



Iñaki Aurrekoetxea Aurre
IA+B STUDIO
VOCAL



Jesús Calvo Quintela
Obras Especiales
VOCAL



Txaber Ouro Arruza
Sprilur
VOCAL



Josu Sánchez Álvarez
SLK Sarkis Lagunketa
VOCAL



José Luis Elejalde
Hernani
Tecnalia
VOCAL



Rufino Hernández
Minguilón
UPV/EHU
VOCAL



Luis Ilundáin Eugui
Viguetas Navarras
VOCAL

EQUIPO DE TRABAJO

Trabajamos de manera colaborativa y comprometida, combinando nuestras experiencias y conocimientos para impulsar el crecimiento y desarrollo sostenible la industria de la construcción.



BUILD:INN HOY

DIRECCIÓN



Alberto Marín Sánchez
Presidente



Marta Epelde Merino
Directora General



Noelia Ortiz Santiso
Directora Técnica

SOSTENIBILIDAD



Nerea Castillo Gil de Gómez
Directora de Proyectos



Rubén Martínez de Rituerto
Responsable de Proyectos



Izaro Irusta Echaniz
Responsable de Proyectos

TALENTO



Maialen Oregi Arbide
Directora de Mercado



Cristina Zurita Hernando
Responsable de Talento



Leticia Fernández Calvete
Responsable de Proyectos

COMUNICACIÓN & ADMINISTRACIÓN



Itsasne Madariaga Larruzea
Responsable de Comunicación



Naiara Marquínez Conde
Responsable de Marketing



Ana Ortega París
Responsable de Administración

03

MENSAJE CORPORATIVO

BUILD:INN HOY

NUESTROS NÚMEROS

HITOS CLAVE 2024

HACEMOS

RELACIONES Y POSICIONAMIENTO

DESCARGAS

// Nuestros números



INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE EUSKADI

27.100

Número de empresas

13%

Producto Interior Bruto

122.000

Empleos

DATOS BUILD:INN

160

Entidades socias

7

Convenios público-privados

67

Proyectos Dinamizados

33.64 M€

Presupuesto Total de Proyectos

203

Empresas movilizadas

ORIGEN DE LOS RECURSOS DE BUILD:INN

13%

Cuotas de Socios

28%

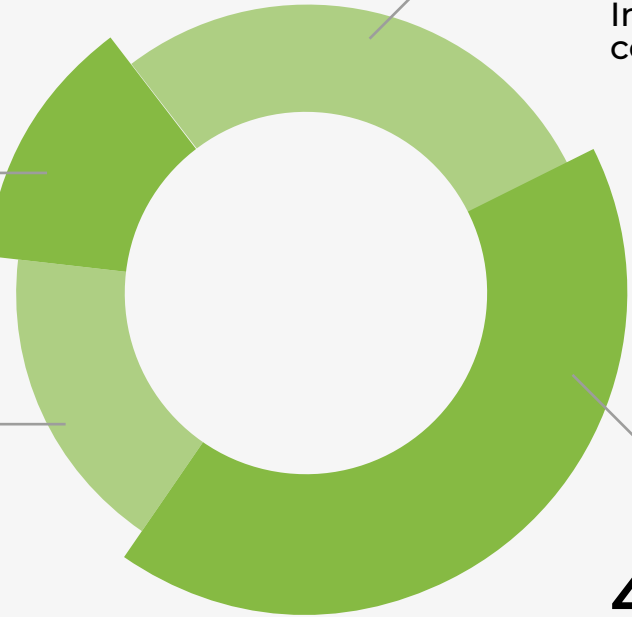
Ingresos colaboraciones

17%

Servicios

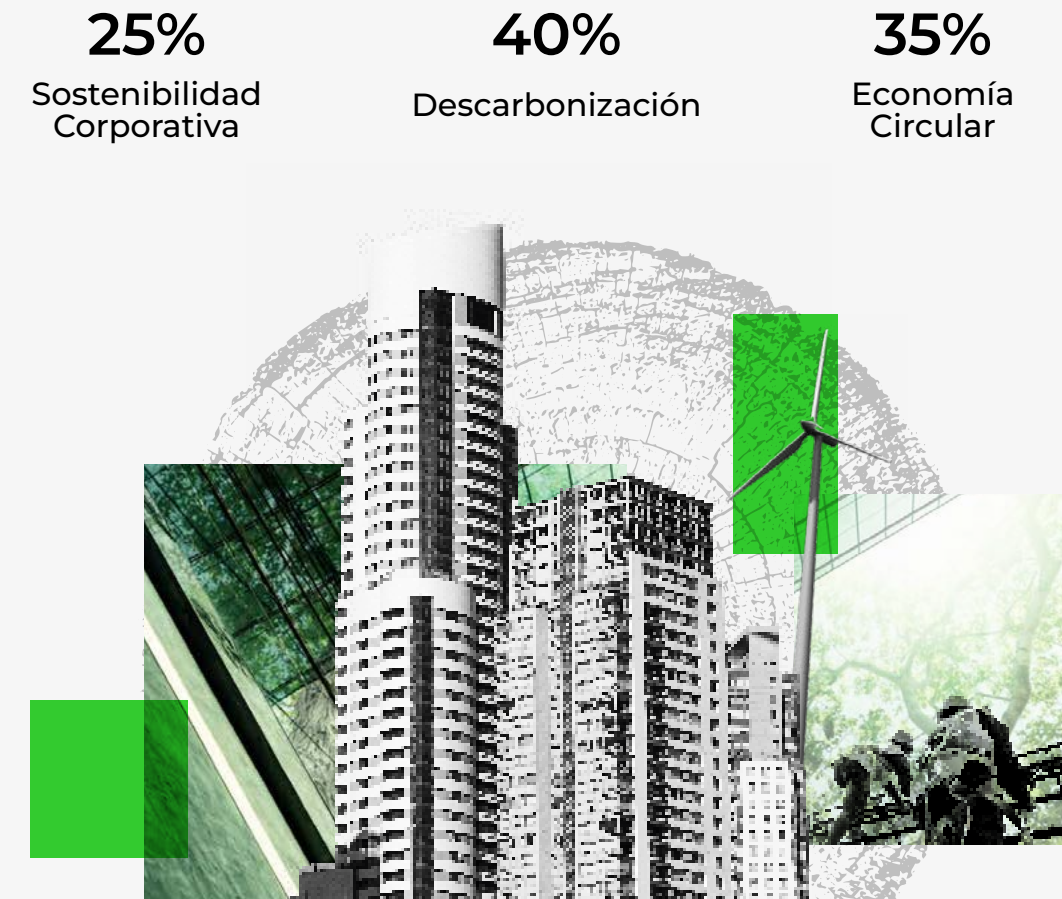
42%

Proyectos



SUSTA:INNABILITY

El **30,88 % de los proyectos** se centran en sostenibilidad, con foco en tres áreas.



NUESTROS NÚMEROS

KPIS COMUNICACIÓN



04

MENSAJE CORPORATIVO

BUILD:INN HOY

NUESTROS NÚMEROS

HITOS CLAVE 2024

HACEMOS

RELACIONES Y POSICIONAMIENTO

DESCARGAS

// Hitos clave 2024



 *Presentación del informe PwC* [→ VER](#)

 *Lanzamiento de BUILD:INN Lan* [→ VER](#)

 *Lanzamiento del Observatorio de la Construcción de Euskadi* [→ VER](#)

 *Presentación de SUSTA:INNABILITY* [→ VER](#)

05

// Hacemos

MENSAJE CORPORATIVO

BUILD:INN HOY

NUESTROS NÚMEROS

HITOS CLAVE 2024

HACEMOS

RELACIONES Y POSICIONAMIENTO

DESCARGAS

111100001

SERVICIOS BUILD:INN

01 Inteligencia sectorial y vigilancia tecnológica

Acceso a información sobre normativas, tecnologías emergentes, innovación aplicada y dinámicas de mercado.

02 Impulso técnico y financiero a proyectos

Asistencia en el diseño, planificación y desarrollo de proyectos estratégicos con acceso a financiación local, estatal y europea.

03 Integración de criterios de sostenibilidad

Acompañamiento en la aplicación de estrategias de economía circular, eficiencia energética y descarbonización en procesos, productos y modelos de gestión.

04 Digitalización aplicada y construcción industrializada

Desarrollo de planes de digitalización y acompañamiento en la adopción de soluciones digitales, automatización de procesos y sistemas constructivos industrializados.

05 Posicionamiento, visibilidad y conexión sectorial

Organización de foros técnicos, eventos sectoriales, espacios de interlocución institucional y acciones de comunicación corporativa.

06 Proyección internacional y acceso a nuevos mercados

Participación en misiones tecnológicas, programas europeos y consorcios sectoriales, con acceso a redes de innovación y nuevos mercados.

07 Talento y transferencia de conocimiento

Apoyo en la captación de perfiles técnicos, formación especializada y procesos de actualización organizativa.





GRUPOS DE TRABAJO

En 2024, hemos impulsado varios grupos de trabajo, integrados por empresas socias y actores público-privados del ecosistema de la construcción en Euskadi. Estos grupos tienen como objetivo identificar y abordar necesidades específicas de la industria, así como consultar, planificar y ejecutar los objetivos con entidades socias.

01. Construcción industrializada

El Grupo de Trabajo sobre Construcción Industrializada promueve la integración de procesos industriales en el sector de la construcción, facilitando la colaboración entre empresas, la Administración pública y agentes tecnológicos. Desde el clúster, organizamos misiones directas a países europeos donde se desarrolla la construcción industrializada para conocer de primera mano casos prácticos y adquirir conocimientos avanzados. Además, participamos como representantes del sector en las dinámicas de trabajo y contraste del Departamento de Vivienda del Gobierno Vasco.

02. Análisis de Impacto Decreto de Habitabilidad Gobierno Vasco

Trabajamos en el análisis del impacto del nuevo Proyecto de Decreto que regula las condiciones mínimas de habitabilidad en Euskadi. Nuestro Grupo de Trabajo, ha evaluado tres tipos de impacto —económico, jurídico y de diseño— y elaborado un dossier con recomendaciones para la Dirección de Vivienda del Gobierno Vasco antes de la publicación del Decreto.

03. Gestión de suelos contaminados en la CAV

Nos hemos centrado en analizar la gestión de suelos contaminados y vertederos en Euskadi desde la perspectiva de la industria de la construcción vasca. En este proceso, realizamos un análisis exhaustivo de la problemática actual, examinando detalladamente el modelo de vertederos y la legislación vigente. Además, llevamos a cabo una evaluación rigurosa de la capacidad empresarial y calculamos con precisión los costes medioambientales, sociales y económicos asociados.

04. Comisión BIM

Seguimos trabajando en la implantación de la metodología BIM en Euskadi a través de la Comisión BIM, un órgano impulsado y coordinado por BUILD, en colaboración con el Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco. La Comisión cuenta con más de 240 participantes provenientes de empresas, entidades públicas, agentes de conocimiento y diversas organizaciones de Euskadi.

05. Infraestructura inteligente y digital

Grupo de Trabajo para dar respuesta a los retos que se plantean dentro del Plan El Grupo de Trabajo sobre Infraestructura Inteligente y Digital se enfoca en identificar soluciones innovadoras y colaborativas para implementar tecnologías avanzadas en la infraestructura. Su objetivo es desarrollar proyectos piloto que impulsen sistemas de transporte inteligentes, infraestructuras digitalizadas y sostenibilidad con enfoque en la economía circular.

06. Captación de fondos de Next Generation

Nos centramos en la captación de fondos de Next Generation, brindando asesoramiento a los socios del Clúster sobre convocatorias y programas europeos. Apoyamos en la preparación de propuestas, diseño de proyectos y búsqueda de socios para una participación exitosa en proyectos europeos, buscando potenciar nuestra colaboración y maximizar oportunidades para nosotros en el ámbito europeo.

07. Análisis sectorial de la gestión y valorización de residuos en Euskadi

El objetivo principal del grupo de trabajo es analizar las implicaciones del nuevo decreto vasco de gestión de residuos de la construcción a nivel territorial, en colaboración con los agentes de la cadena de valor de la industria de la construcción. Además, se plantean objetivos transversales, como conocer las directivas y normativas europeas relacionadas con la gestión de residuos, identificar retos y oportunidades en el mercado, establecer alianzas, entre otros. Durante las sesiones de trabajo, se ha presentado el marco normativo actual sobre la gestión de residuos de construcción a nivel europeo, estatal y territorial, a cargo de IHOBE. También se identificaron oportunidades de la economía circular en el sector y los principales desafíos y obstáculos en la valorización de los residuos de construcción.



STARTRACK

 Construction 4.0



A Built4People Project



Presupuesto

1.999.393,20€

Marco



European Commission



HORIZON EUROPE
2021-2027

Partners











DESCRIPCIÓN

STAR*track son las siglas de Support and Networks to Accelerate the Construction and Renovation Innovation track to market (Apoyo y redes para acelerar la innovación en la construcción y la renovación).

STAR*track es una Acción de Coordinación y Apoyo (CSA) de tres años de duración financiada por la Unión Europea (UE) en el marco de Horizonte Europa (HE) dentro de la Asociación Built4People (B4P).

El proyecto STAR*track tiene como finalidad ampliar la Red del Cluster de Innovación Built4People (B4PIC) desarrollada en el proyecto Nebula. El proyecto también pretende reforzar y apoyar a los B4PIC y a sus miembros para que aporten una innovación europea sostenible y centrada en las personas, y acelerar su adopción por parte de las cadenas regionales de valor y suministro.

OBJETIVOS

- Ampliar y reforzar la Red B4PIC integrando nuevos B4PIC para alcanzar el objetivo contractual de B4P de 10-15 B4PIC plenamente maduros para 2028
- Crear condiciones propicias para los B4PIC que les ayuden a fomentar el desarrollo y la aplicación de la innovación en materia de construcción y renovación sostenibles, incluyendo formación y herramientas TIC
- Acelerar el desarrollo y la demostración de soluciones holísticas e inclusivas con un alto potencial de mercado
- Facilitar el acceso a la financiación para la demostración y la ampliación de soluciones y abogar por prácticas de contratación ecológica ante las autoridades locales/regionales
- Allanar el camino para la reproducción y el uso generalizado de las herramientas y servicios de apoyo y promover la expansión continua de la red B4PIC

RESULTADOS

Impactos esperados para el 2027 en términos generales: mejora del bienestar, reducción de emisiones, mayor sostenibilidad, etc.

LIFE BIRTUOSS OPENGELA

Renovation Hub | Infra & Cities



Presupuesto

1.578.863,12€

Marco



Partners



DESCRIPCIÓN

Opengela es un programa que promueve la regeneración urbana en Euskadi mediante la creación de una red de oficinas de barrio que actúan como ventanillas únicas para los vecinos, con el objetivo de mejorar la calidad de vida en las ciudades. Desde su inicio, cuenta con el apoyo de la Comisión Europea, primero a través del programa Horizon 2020 (2019-2023) y actualmente con el programa LIFE (2023-2026), que impulsa el proyecto BIRTUOSS.

OBJETIVOS

- Mejorar y ampliar el modelo de regeneración urbana de Opengela.
- Fomentar colaboraciones con agentes locales.
- Desarrollar un modelo sostenible que permita la rehabilitación eficiente y duradera de los edificios.
- Incorporar medidas ambientales, sociales y económicas basadas en la experiencia del proyecto HIROSS4all

RESULTADOS

- Demostración e implementación del modelo Opengela en el proyecto piloto de Torreurizar (Bilbao), ofreciendo servicios de rehabilitación de edificios que van a afectar a 610 habitantes y 264 viviendas durante la vida del proyecto. Hasta 2026, se espera ampliar el modelo con otras nueve intervenciones con oficinas de proximidad, operando como ventanillas únicas, que ofrecerán el servicio a 4.800 habitantes y 2.102 viviendas.
- Ahorro de energía primaria del 62,83% durante el proyecto (11,41 GWh/año), con una reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero de 13.028,54 tCO2/año.
Creación de un entorno participativo y de co-creación para mejorar el modelo ya existente.
- Desarrollar un modelo de negocio autosuficiente.
Elaboración del Pasaporte del Edificio para 10 edificios en Torreurizar, ampliándose a 50 edificios de 10 barrios diferentes en el plazo de 5 años.
- Transferencia del modelo Opengela a 10 regiones o ciudades europeas para que puedan aplicar las lecciones aprendidas en su contexto local.
- Creación de 30 puestos de trabajo para gestionar las oficinas de proximidad

NEBULA

 New Markets



Presupuesto

1.019.908€

Marco


Horizon Europe

Partners

 ECTP
INNOVATIVE BUILT ENVIRONMENT

 WORLD GREEN BUILDING COUNCIL

 Dowel innovation

 ARCHITECTS' COUNCIL OF EUROPE
CONSEIL DES ARCHITECTES D'EUROPE

 R2M
RESEARCH TO MARKET SOLUTION

 nobatek INEF4
INSTITUT POUR LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

 tecnal@a
MEMBER OF BASQUE RESEARCH & TECHNOLOGY ALLIANCE

 odéys
Cluster construction et aménagement durables

 BUILD INN
BASQUE CONSTRUCTION CLUSTER

DESCRIPCIÓN

La asociación Built4People (B4P) desarrolla y conecta agrupaciones de innovación nacionales o regionales bajo el programa Horizonte Europa. El proyecto NEBULA, financiado por la UE, utilizará la B4P y la Nueva Bauhaus Europea para activar una red de agrupaciones de innovación de B4P, fomentando la visibilidad y uso de soluciones innovadoras. NEBULA promoverá la sensibilización sobre los beneficios de la innovación y mejorará el acceso a la cofinanciación, fortaleciendo el aprendizaje intersectorial, la creación de redes y la cooperación transfronteriza. Además, preparará las actividades permanentes de la red y la integración de futuras agrupaciones.

OBJETIVOS

- **Conectar con un conjunto de Agrupaciones** de Innovación nacionales o regionales con vistas a maximizar el impacto de la innovación.
- **Fomentar la adopción de los principios** y prácticas de la Nueva Bauhaus Europea.
- **Facilitar oportunidades de financiación** y creación de redes para innovadores a través del programa Built4People.

RESULTADOS

Firma del meta-clúster

Mejora de la visibilidad, adopción y asimilación de soluciones innovadoras que estén en línea con la Nueva Bauhaus Europea gracias a una mayor concienciación sobre los beneficios de la innovación y un mejor acceso a la cofinanciación.

La intensificación del aprendizaje intersectorial e interdisciplinar entre los pioneros, así como la cooperación transfronteriza y la creación de redes, preparación para las actividades duraderas de la red de agrupaciones de innovación B4P y su integración.

BIM EUSKADI
 Construcción 4.0

Presupuesto

50.000€

Marco

EUSKO JAURLARITZA

GOBIERNO VASCO

ETXEBIZITZA ETA
HIRI AGENDA SAILA

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y
AGENDA URBANA

Partners

EUSKO JAURLARITZA

GOBIERNO VASCO

ETXEBIZITZA ETA
HIRI AGENDA SAILA

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y
AGENDA URBANA

bimeuskadi.eus

DESCRIPCIÓN

La Comisión BIM EUSKADI tiene como misión principal promover la adopción de la metodología BIM (Building Information Modeling) en el País Vasco, involucrando tanto a agentes públicos como privados en sus procesos de digitalización. La actividad de la Comisión se organiza en torno a cuatro áreas clave:

- Observatorio BIM de licitación pública.
- Difusión y comunicación de proyectos BIM.
- Impulso de estrategias de digitalización empresarial.
- Organización y/o participación en eventos.

OBJETIVOS

- **Actuar como facilitadores y aceleradores** en la implementación del BIM en Euskadi.
- **Brindar apoyo al sector** de la Industria de la Construcción.
- **Lograr la adopción exitosa de BIM** en el tejido empresarial vasco.

RESULTADOS

DECARB GIPUZKOAN CONSTRUCTION

 SUSTA:INNABILITY



Presupuesto

52.170€

Marco

Programa de subvenciones para promover la transición ecológica sostenible y justa en el tejido empresarial y el ecosistema socio-económico en Gipuzkoa. 2023

Partners



n a i d e r

DESCRIPCIÓN

El proyecto DECARB GIPUZKOAN CONSTRUCTION consiste en la elaboración del Libro Blanco para la descarbonización de la actividad de las empresas del sector de la construcción en Gipuzkoa. Para lograrlo, se han identificado los principales focos de emisión de GEIs a lo largo de la cadena de valor y se ha trabajado con empresas del sector para evaluar su situación actual en términos de descarbonización. Como resultado, se han propuesto una serie de medidas aplicables a diferentes eslabones del sector, teniendo en cuenta su facilidad de implementación y las características propias de cada medida.

OBJETIVOS

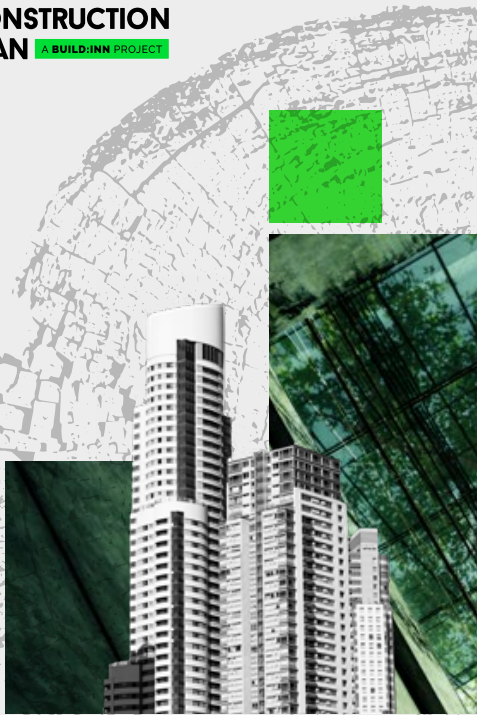
- **Identificar los principales focos de emisión de GEIs** a lo largo de la cadena de valor del sector.
- **Evaluar la situación actual de las empresas** en términos de descarbonización.
- **Proponer medidas específicas** para la descarbonización, considerando la facilidad de implementación y las características de cada medida.
- **Fomentar el cumplimiento de requisitos normativos** y la adopción de prácticas más innovadoras y sostenibles.

RESULTADOS

Libro Blanco para la descarbonización de la actividad de las empresas del sector de la construcción de Gipuzkoa, así como una **matriz** que facilitará la búsqueda de las medidas o soluciones más adecuadas para cada caso

BASQUE SUSTAINABLE CONSTRUCTION PLAN: TEMPORADA 1. ANÁLISIS DE DOBLE MATERIALIDAD

 SUSTA:INNABILITY



Vídeo

Presupuesto

31.564,54€

Marco

Convocatoria de ayudas 2024 para la difusión e implementación de la Responsabilidad Social Empresarial en las empresas de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

Partners



y entidades del sector de la construcción de Euskadi

DESCRIPCIÓN

Se ha desarrollado el análisis de doble materialidad de BUILD:INN. Este, no solo tiene el objetivo de dar a conocer cómo el clúster y el sector inciden en el entorno, sino también de saber cómo estos factores afectan a su rendimiento financiero. Los resultados (nuestros temas materiales) formarán parte de la estrategia de sostenibilidad del clúster.

OBJETIVO

- Desarrollar y difundir los resultados del análisis de doble materialidad de BUILD:INN y del sector de la construcción. Se trata del primer paso para la redacción del Plan Basque Sustainable Construction.

RESULTADOS

- 11 temas materiales
- Proceso contrastado con 20 entidades referentes en el sector de la construcción

CONSORCIOS INTERNACIONALES

 *New Markets*



Presupuesto

88.852€

Marco

Programa de subvenciones
Fomento de Consorcios
Internacionables 2023.

Partners


URTEZ AURKERA
ANOS AVANZANDO









DESCRIPCIÓN

En 2024, se realizó una Misión Directa con empresas del sector de la Industria de la Construcción a Finlandia con la intención de conocer nuevos procesos constructivos y materiales empleados más innovadores y sostenibles que mejoren su competitividad, así como la experiencia de compañías europeas punteras en materia de construcción industrializada.

Durante esta misión, se establecen colaboraciones estratégicas y se generan sinergias con entidades y empresas locales, con el fin de impulsar la cooperación bilateral y aprovechar las oportunidades de negocio entre ambos países.

OBJETIVOS

- **Impulsar la creación de nuevas oportunidades** de negocios en Holanda y Suiza.
- **Promover la acción comercial** de las empresas socias del Clúster.
- **Identificar nuevos desarrollos** tecnologicos o industriales de interes para las empresas vascas

RESULTADOS

- Una misión directa
- Una misión inversa
- 5 empresas socias y 1 administración pública se desplazan a Finlandia

3R EMPRESAS

 Talent



buildinn.eu/buildinn-lan

Presupuesto

107.241,60€

Marco

Convenio con el Departamento de Empleo, Cohesión Social e Igualdad de DFB

Partners



lanbide

BUREAU EMPLOI ZERBITZUA
SERVICIO VASCO DE EMPLEO



Bizkaia

enpleguia, giza- eta lan-eraketa
berrikuntza sustatzea
departamentu de enpleo,
cohesión social e igualdad

DESCRIPCIÓN

“Se contemplan acciones de orientación: se realiza un acompañamiento individualizado de los candidatos, asesoramiento sobre el futuro profesional y las tendencias del mercado laboral.

El convenio abarca la cualificación: se lanzan una serie de formaciones que facilitan el acceso a la industria de la construcción, ya sea por su necesidad, su demanda o su posición estratégica.

Intermediación laboral: el clúster proporciona candidatos adecuados para las oportunidades laborales que se estan ofreciendo en el sector; siempre buscando la re - colocación de los perfiles asesorados.”

OBJETIVOS

Impulsar las oportunidades laborales de las personas desempleadas de Bizkaia en la industria de la construcción, a través de la re - orientación, re - cualificación y re - colocación.

RESULTADOS

323	5	210	33
Candidatos orientados	Formaciones traccionadas	Ofertas movilizadas	Contrataciones

ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE ANÁLISIS Y DETECCIÓN DE NECESIDADES DE FORMACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN



Presupuesto

65.000€

Marco

Convocatoria, para el ejercicio 2024, de las ayudas económicas para la elaboración de Estudios y Análisis de Detección de Necesidades de Formación Sectoriales en el ámbito de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

Partners



DESCRIPCIÓN

Estudio elaborado con empresas y centros de fomación sobre las necesidades de formación de las empresas. Abordando las necesidades formativas muchas de ellas derivadas de la doble transición digital y medioambiental, se garantiza que los trabajadores y las trabajadoras estén preparados para enfrentar los desafíos actuales y futuros, fortaleciendo así la competitividad y resiliencia de las empresas que integran la cadena de valor.

OBJETIVO

- Detectar las necesidades de formación en el sector de la construcción del País Vasco y definir un Plan de Formación que contemple diferentes contenidos formativos y propuestas de impartición, para mejorar la competitividad y la adaptación a las tendencias del sector y su capital humano.

RESULTADOS

Informe sobre las necesidades de formación en el sector de la construcción y actividades anexas e Euskadi.

IDIOS PLATAFORMA DIGITAL PARA ACERCAR PROCESOS CONSTRUCTIVOS A POBLACIÓN MIGRANTE Y REFUGIADA



Presupuesto

36.104€

Marco

Convocatoria destinadas al desarrollo de proyectos innovadores de emprendimiento y empleo estable y de calidad, hacia la triple transición

Partners



DESCRIPCIÓN

La idea es acercar a la población migrante los procesos que se llevan a cabo dentro de una obra de rehabilitación de edificios para que sean comprensibles y ejecutables, impulsando el aprendizaje y facilitando el acceso al mercado laboral y el desarrollo profesional de manera más efectiva.

OBJETIVO

- El objetivo principal del proyecto IDIOS es diseñar, desarrollar y validar una plataforma digital innovadora que haga accesibles los procesos constructivos de las obras de rehabilitación para la población migrante de Bizkaia.

RESULTADOS

Taller facilitado por CEAR Euskadi con población migrante y refugiada. Plataforma piloto:

15
personas migrantes/
refugiadas
participantes

6
empresas
participantes

5
noticias
publicadas

4
procesos
definidos

4
procesos
traducidos

BUILD HER FUTURE

Talent



Presupuesto

10.000€

Marco

Programa de subvenciones para la realización de proyectos que promuevan la igualdad entre mujeres y hombres

Partners



Vídeo BuildHerFuture

DESCRIPCIÓN

Desde BUILD:INN sabemos que existen varios retos para la atracción de talento al sector. Y a través de la camapaña de comunicación Build Her Future, se busca cambiar la imagen de la industria de la construcción, mostrar sus posibilidades laborales y ofrecer un sector para que las mujeres desarrollen su futuro profesional.

OBJETIVO

- Informar sobre las oportunidades de desarrollo profesional para las mujeres en la industria de la construcción.

RESULTADOS Impacto de la camapaña de publicidad:

350.000
Personas alcanzadas

1.000.000
de visualizaciones

3.000
personas interesadas



HACEMOS

La sostenibilidad
y las personas,
base de nuestra
transformación

Evolucionar hacia el impacto positivo. El impulso de transformaciones sectoriales es el eje central de nuestra actividad, fundamentado en el respeto a los derechos humanos y laborales, y en el cumplimiento de rigurosos estándares medioambientales. Sobre esta base, hemos desarrollado una estrategia de sostenibilidad que enfoca nuestros esfuerzos en el impacto real de nuestros proyectos sobre las personas, las comunidades y los recursos naturales



06

MENSAJE CORPORATIVO

BUILD:INN HOY

NUESTROS NÚMEROS

HITOS CLAVE 2024

HACEMOS

RELACIONES Y POSICIONAMIENTO

DESCARGAS

*// Relaciones y
posicionamiento*

Eventos de
BUILD:INN

ENERO

Cerramos Bilbao Zero2:
un laboratorio urbano para
repensar el futuro de Bilbao



JUNIO

Asamblea General 2024: 120
entidades activan la transformación
de la construcción en Euskadi



RELACIONES Y POSICIONAMIENTO



MARZO

Llevamos a REBUILD 2024 la
fuerza innovadora de la industria
de la construcción de Euskadi



JULIO

Hoja de Ruta hacia la
Construcción Sostenible:
presentamos el Libro Blanco
de la Descarbonización

OCTUBRE

MEET:INN 2024: presentamos el impacto socioeconómico de la construcción en Euskadi



NOVIEMBRE

Rumbo a Finlandia: inspiración nórdica para innovar e industrializar la construcción



DICIEMBRE

SUSTA:INNABILITY: People, Value & Planet. El punto de partida hacia una industria con propósito



Eventos en los que ha participado BUILD:INN

MAYO

CONTECH BIZKAIA 2024: Junto a BAT y ODEI analizamos la transformación tecnológica y digital de la construcción



MAYO

Charlamos con futuros profesionales sobre economía circular en Ekosteguna de IHOBE



RELACIONES Y POSICIONAMIENTO



OCTUBRE

Conectamos talento con construcción: presente en la II Feria de Empleo de Cámara Bilbao



OCTUBRE

17 clústeres industriales compartimos visión sobre el futuro de la industria vasca con el Gobierno Vasco

JUNIO

Participamos en la TCI Global Conference 2024: visión clúster desde Euskadi a Chihuahua



SEPTIEMBRE

Desde Euskadi a Europa: aportamos visión en el workshop IURC de la Comisión Europea en Barcelona



JULIO

Nos visita el Clúster de la Construcción de Galicia; colaboración y visión compartida



DICIEMBRE

Celebramos el cierre de año junto a 300 agentes del sector en la gala anual organizada por CODENOR

REDES Y ASOCIACIONES DE LAS QUE SOMOS PARTE





Basque Cluster ODS - ODC – SPRI



Comité Pyme Circular de Ihobe



Agenda Urban de Euskadi Bultzatu 2050



Red de Cluster de Construcción



Basque Cluster Tecnología ODC – SPRI



Plan de Empleo de DFB. Evaluación 2020-2023 y diseño del nuevo 2024-2027



Pacto Social Empleo



Estrategia de Economía Circular del Ayto de Vitoria



Grupo para la Defensa Industrial



ITT. Definición del eje de Economía Circular del Gobierno Vasco



Plan Director de Vivienda 2025 – 2027





Certificado de Igualdad Otorgado por la Fundación Equality Certificate Partner



Acreditación como Centro Colaborador y Agencia de Colocación por Lanbide



Certificación “Cluster Management Excellence Label BRONZE” de la European Cluster Excellence Initiative (ECEI)



Reconocimiento Anual EKINBARRI por la Transformación Empresarial en Bizkaia

07

MENSAJE CORPORATIVO

BUILD:INN HOY

NUESTROS NÚMEROS

HITOS CLAVE 2024

HACEMOS

RELACIONES Y POSICIONAMIENTO

DESCARGAS

// *Centro de
descargas*



BUILD:INN La industria de la construcción en Euskadi: contribución socioeconómica y fiscal



DESCARGAR



BUILD:INN Elaboración del estudio de análisis y detección de necesidades de formación en el sector de la construcción



DESCARGAR



*BUILD:INN SUSTA:INNABILITY
Análisis de doble materialidad*



DESCARGAR



BUILD:INN La Descarbonización en el Sector de la Construcción



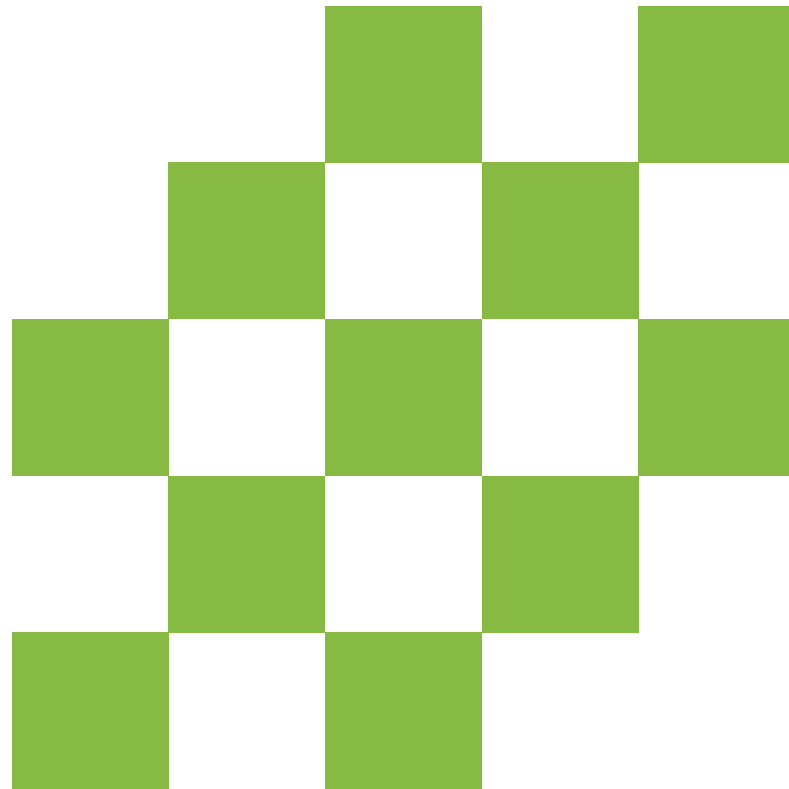
DESCARGAR

*Gracias por formar parte del Clúster.
Sigamos construyendo el futuro.*



Eskerrik asko

www.buildinn.eu



www.buildinn.eu



Paseo Uribitarte 3, 3ª planta (Edificio BBF)
48001 Bilbao (España)
Telf.: 944 810 304
www.buildinn.eu

